APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA
CSV: 45071IDDOC2A675D71F047B92488B
Documento firmado digitalmente

3.11 PLANOS.

CÓDIGO	NOMBRE	ESCALA
PA-1.01	SITUACIÓN	1/5.000
PA-1.02	PLANEAMIENTO VIGENTE	1/1.500
PA-1.02.1	PLANEAMIENTO VIEGENTE A1	1/1.000
PA-1.02.2	PLANEAMIENTO VIEGENTE A2	1/1.000
PA-1.03	PARCELAS INICIALES	1/1.500
PA-1.03.1	PARCELAS INICIALES A1	1/1.000
PA-1.03.2	PARCELAS INICIALES A2	1/1.000
PA-1.04	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO	1/1.500
PA-1.04.1	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO A1	1/500
PA-1.04.2	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO A2	1/500
PA-1.04.3	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO A3	1/500
PA-1.04.4	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO B1	1/500
PA-1.04.5	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO B2	1/500
PA-1.04.6	VALORACIÓN DE PARCELAS RESULTADO B3	1/500
PA-1.05	PARCELAS FINALES	1/1.500
PA-1.05.1	PARCELAS FINALES A1	1/500
PA-1.05.2	PARCELAS FINALES A2	1/500
PA-1.05.3	PARCELAS FINALES A3	1/500
PA-1.05.4	PARCELAS FINALES B1	1/500
PA-1.05.5	PARCELAS FINALES B2	1/500
PA-1.05.6	PARCELAS FINALES B3	1/500
PA-1.06	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS	1/1.500
PA-1.06.1	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A1	1/500
PA-1.06.2	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A2	1/500
PA-1.06.3	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A3	1/500
PA-1.06.4	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B1	1/500
PA-1.06.5	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B2	1/500
PA-1.06.6	SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B3	1/500
PA-1.07	EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES	1/1.500
PA-1.07.1	EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES A1	1/1.000

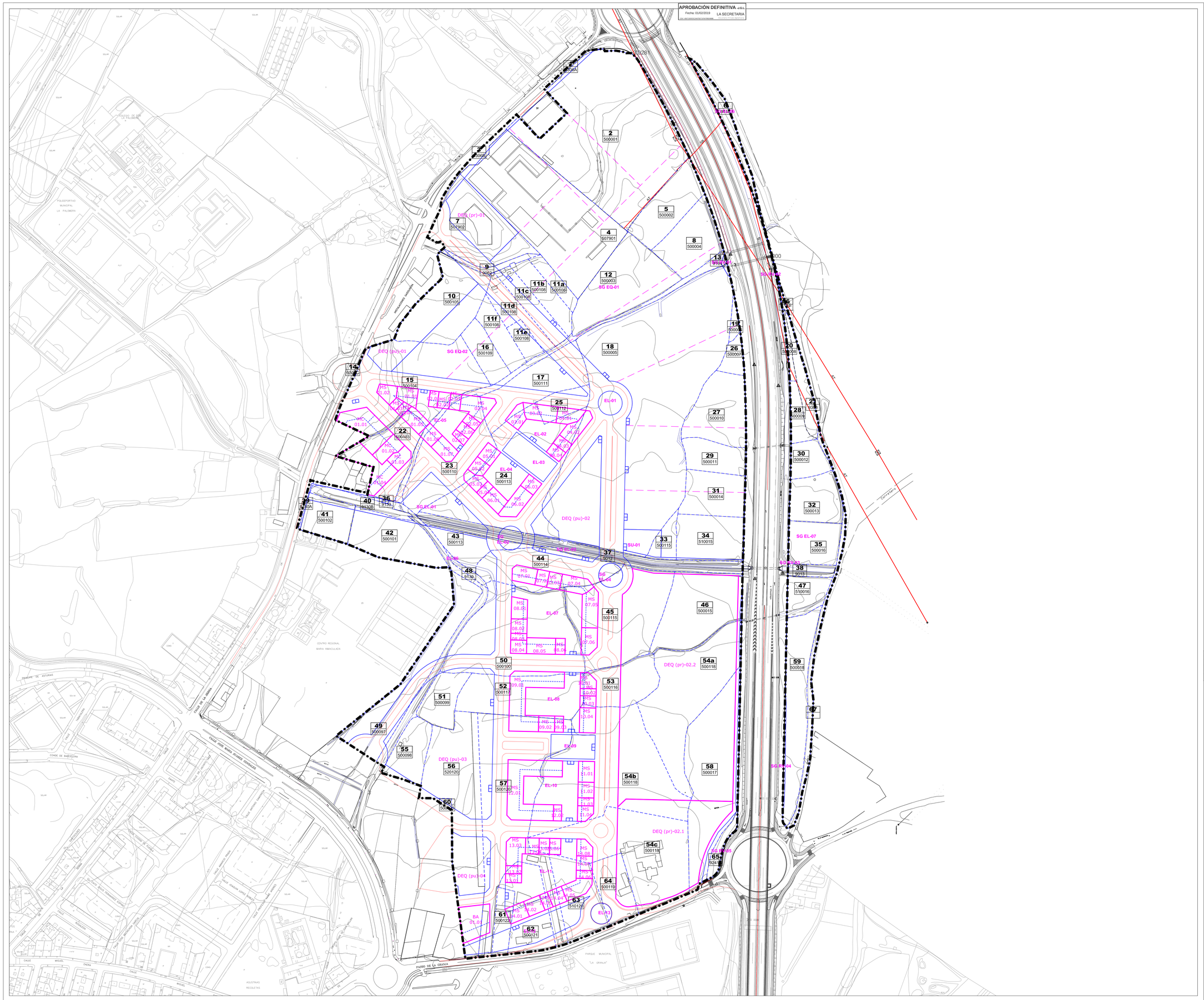
NOMBRE: Marta María Fuertes Rodríguez
PUESTO DE TRABAJO: Vicesecretaria
FECHA DE FIRMA: 13/06/2019
HASH DEL CERTIFICADO: 3DBA64E82F6630CF709A284EED7B605A9E1A9E6D
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León - https://sede.aytoleon.es - Código Seguro de Verificación: 45071IDDOC2A675D71F047B92488B

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA
CSV: 45071IDDOC2A675D71F047B92488B
Documento firmado digitalmente

PA-1.07.2	EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES A2	1/1.000
PA-1.08	LOCALIZACIÓN DE CESIONES	1/1.500
PA-1.08.1	LOCALIZACIÓN DE CESIONES A1	1/1.000
PA-1.08.2	LOCALIZACIÓN DE CESIONES A2	1/1.000
PA-1.09	TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR	1/1.500
PA-1.09.1	TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR A1	1/1.000
PA-1.09.2	TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR A2	1/1.000
PA-1.10	USOS DEL SUELO	1/1.500
PA-1.10.1	USOS DEL SUELO A1	1/1.000
PA-1.10.2	USOS DEL SUELO A2	1/1.000

NOMBRE: Marta María Fuertes Rodríguez
PUESTO DE TRABAJO: Vicesecretaria
FECHA DE FIRMA: 13/06/2019
HASH DEL CERTIFICADO: 3DBA64E82F6630CF709A284EED7B605A9E1A9E6D
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León - https://sede.aytoleon.es - Código Seguro de Verificación: 45071IDDOC2A675D71F047B92488B

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019 LA SECRETARIA



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06

PA-1.06

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS

PA-1.06

ESCALA:
1 : 1.500

15 0 15 30 45 60 75

N

ISAM INGENIERÍA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

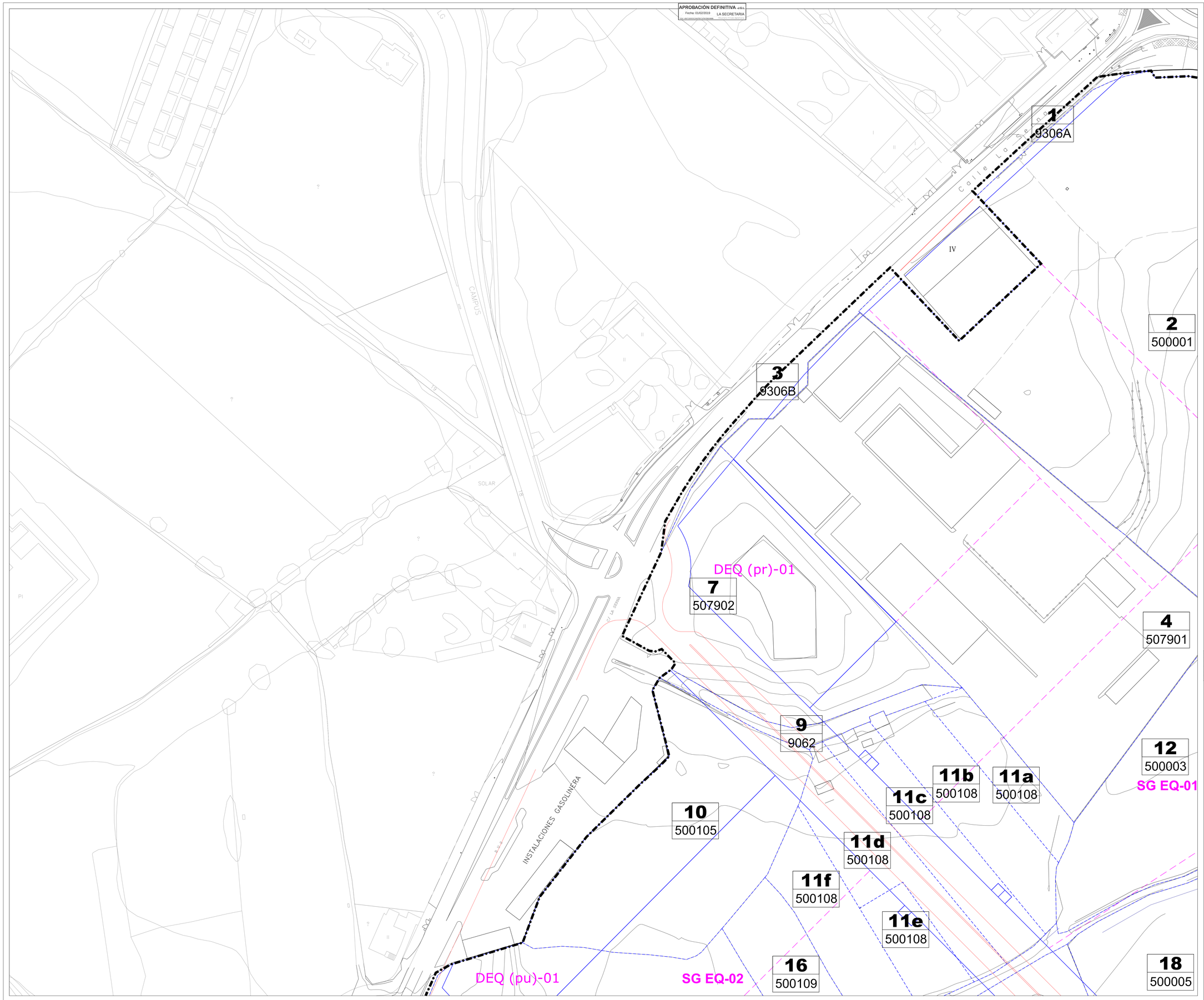
El Ingeniero: Angel Manceba Güiles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

PLIEGO DE TRABAJO
Entrada Diputación en el Registro Electrónico: 2018/RE/0000000000/00/1/1/0000000000/00/1/1/0000000000/00/1/1

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

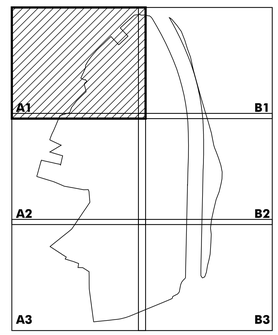
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06.1



PA-1.06.1

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACION Y BASICAS DE URBANIZACION

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A1 **PA-1.06.1**

ESCALA: 1 : 500

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

ISAM rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

PLIEGO DE TRABAJO
Firmado Digitalmente por Ayuntamiento de León. Secretaría General
Código Seguro de Verificación: 4SDJXDCAFTSCZFZFJTRSJ3BB
FECHA DE FIRMA: 14/02/2019 12:47:07
HASH DEL CERTIFICADO: 6A0A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A1A
NOMBRE: María Mercedes Rodríguez

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA

DEQ (pu)-01
SG EQ-02
16 500109
18 500005
14 9306C
15 500104
17 500111
25 500112
EL-01
MS 01.01
MS 01.02
MS 01.03
MS 01.04
MS 01.05
MS 01.06
MS 01.07
MS 02.01
MS 02.02
MS 02.03
MS 02.04
MS 02.05
MS 02.06
MS 02.07
MS 03.01
MS 03.02
MS 04.01
MS 04.02
MS 04.03
MS 04.04
MS 05.01
MS 05.02
MS 05.03
MS 05.04
MS 06.01
MS 06.02
MS 06.03
MS 07.01
MS 07.02
MS 07.03
MS 07.04
MS 07.05
MS 07.06
MS 08.01
MS 08.02
MS 08.03
MS 08.04
MS 08.05
MS 08.06
MC 01.01
MC 01.02
MC 01.03
MC 01.04
EL-05
EL-02
EL-03
EL-04
EL-06
EL-07
22 500103
23 500110
24 500113
39 9180A
40 9130B
36 9130
41 500102
42 500101
43 500113
SG EL-01
SG EL-02
SG EL-03
SG EL-04
DEQ (pu)-02
37 9012
44 500114
48 9130
45 500115
50 500100
CENTRO REGIONAL
MARIA INMACULADA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

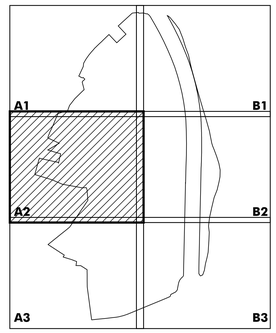
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06.2



AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACION Y BASICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A2 **PA-1.06.2**

ESCALA: 1 : 500

N

ISAM INGENIEROS JUNCOS RAIZ, SRCOOP.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Gallas

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019 LA SECRETARIA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

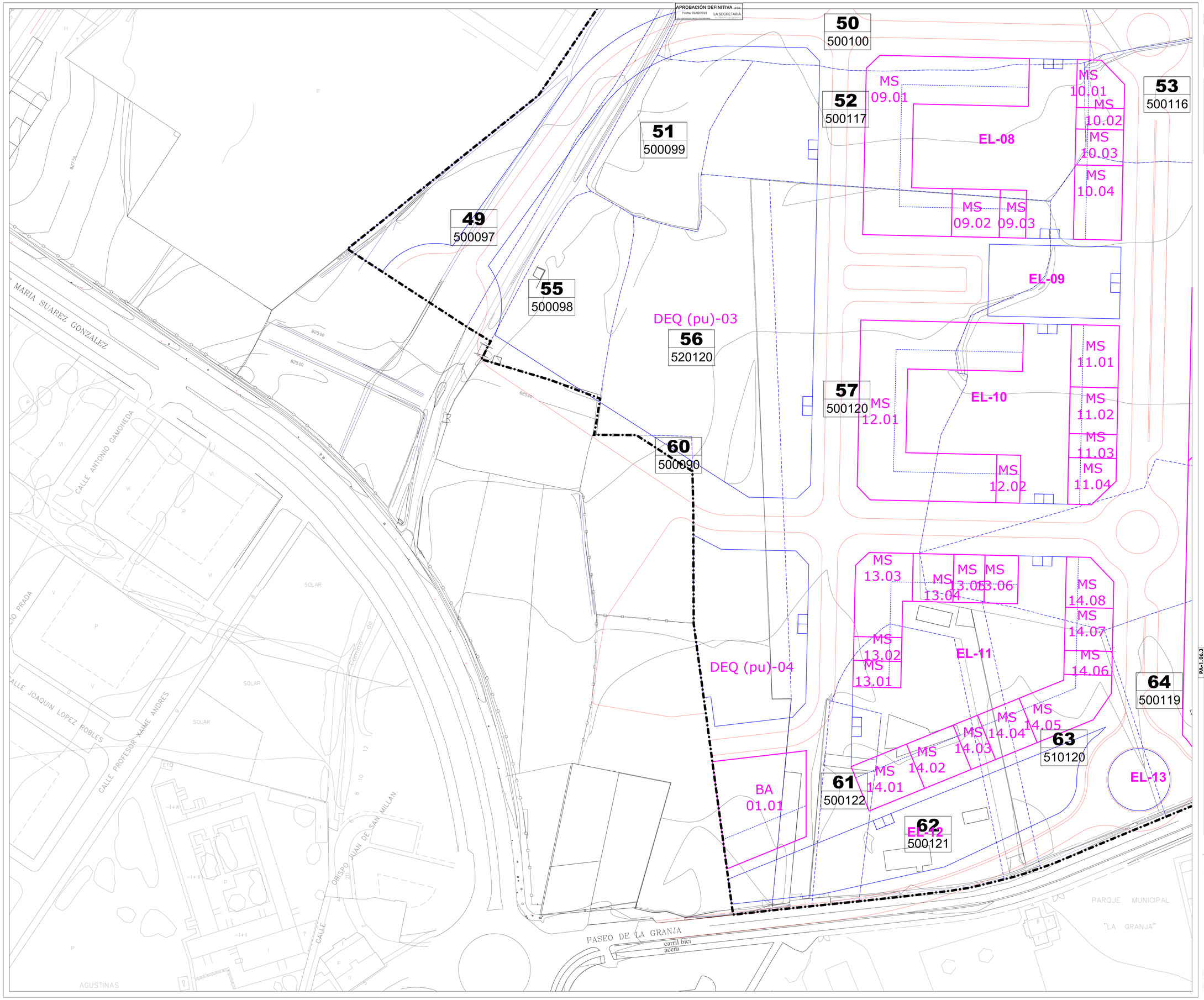
	LÍMITE DEL SECTOR

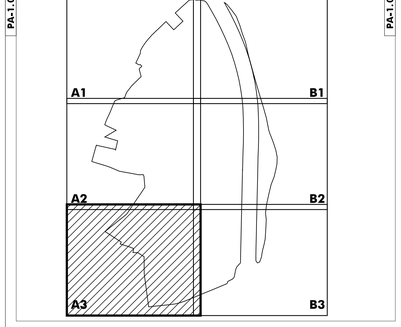
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO





AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS A3 **PA-1.06.3**

ESCALA: 1 : 500

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadill

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

ISAM MANTENIMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS, MINICIPIO S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

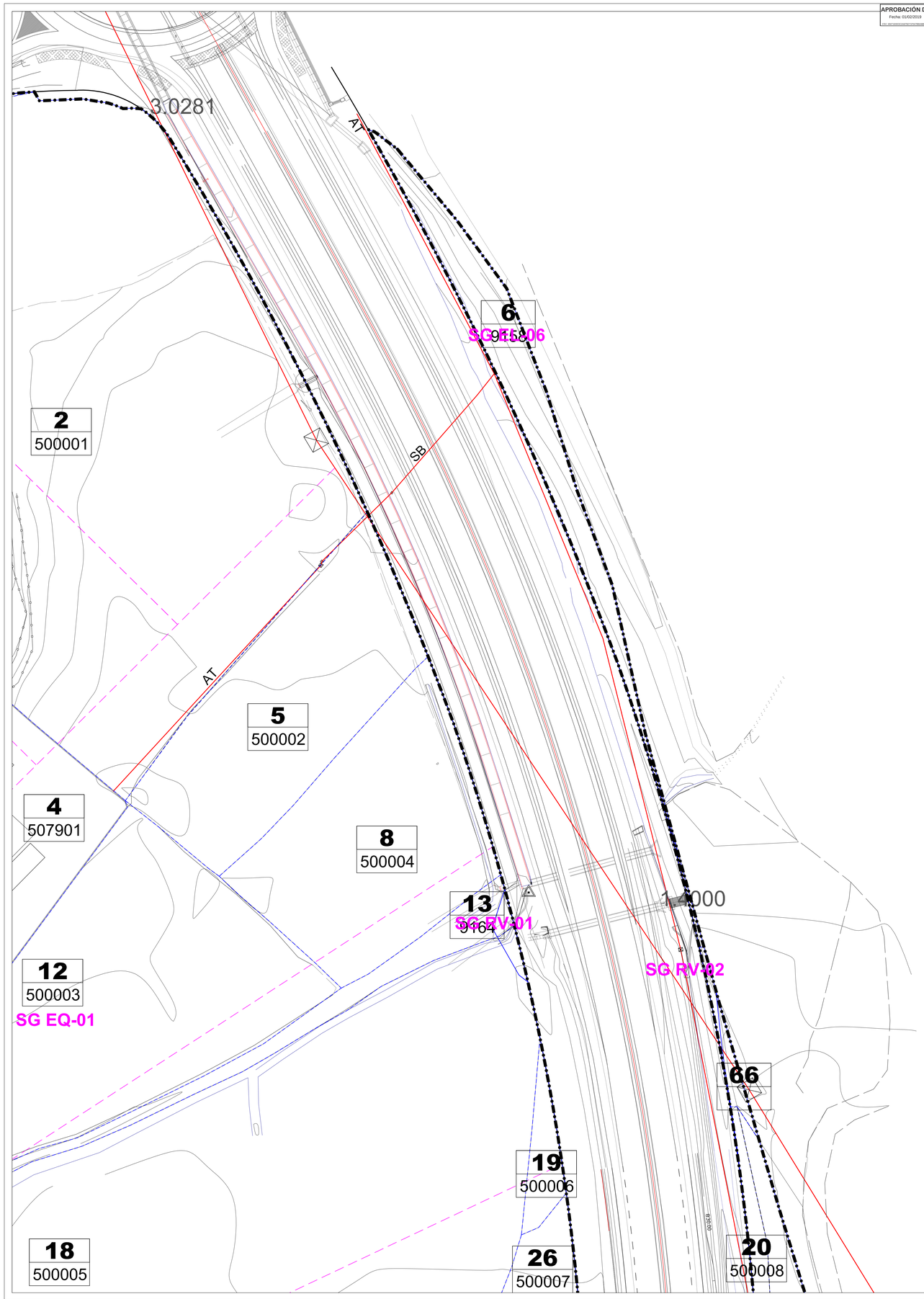
FECHA DE FIRMA: 14/02/2019 14:09:47

USUARIO: María Mercedes Valbuena Rodríguez

Firmado Digitalmente por el Ayuntamiento de León

Código Seguro de Verificación: ADJDOCXCFTECFZFEFTBSUBB

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019 LA SECRETARIA
Por delegación de la Alcaldesa



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

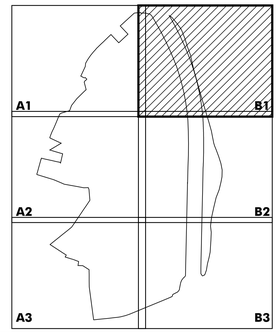
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06.4



PA-1.06.4

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B1 **PA-1.06.4**

ESCALA: 1 : 500

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

ISAM INGENIERÍA, SERVICIOS AMBIENTALES, MINERIA S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León. Válido para todos los efectos legales

FECHA DE FIRMA: 14/03/2019 14:07:11

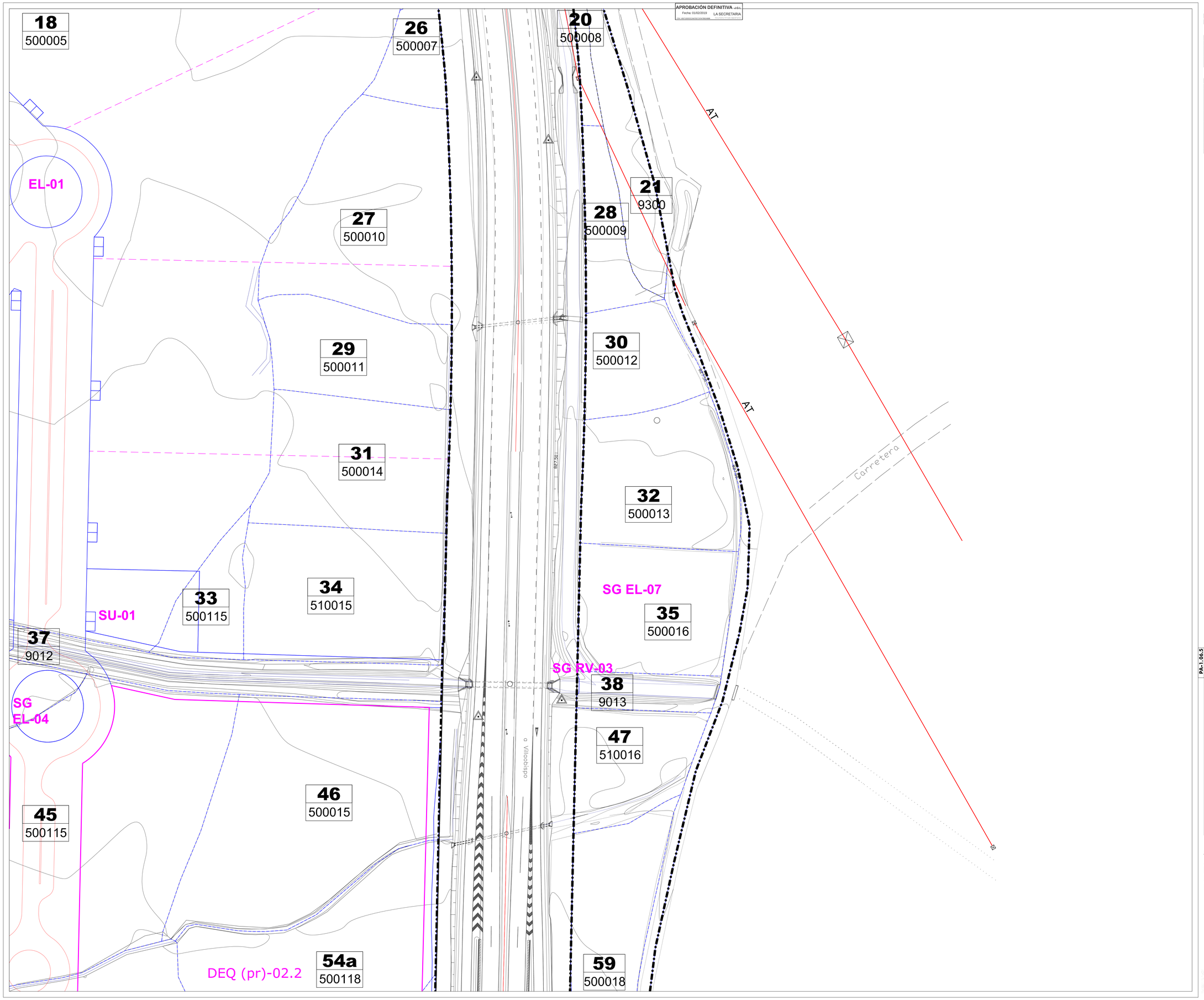
NOMBRE: Maria Mercedes Fernandez Fernandez

PUESTO DE TRABAJO: Secretaria

NOMBRE: Maria Mar Llamas Rodriguez

Código Seguro de Verificación: GEO-XXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXX

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA
Por delegación de la Alcaldesa



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

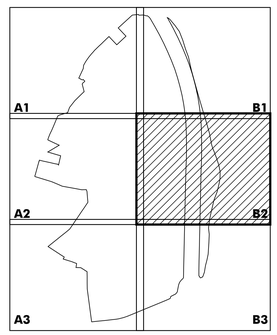
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06.5



PA-1.06.5

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B2 **PA-1.06.5**

ESCALA: 1 : 500

N

ISAM MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS, PYMES, MINICIPIOS S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadill

El Ingeniero: Angel Mancebo Golles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

NOMBRE: Maria Mora Lorente Rodríguez

PLIEGO DE TRABAJO: Ensayo Digitalización en el ámbito de la Administración Pública

FECHA DE FIRMA: 14/02/2019 - 14:00

VALIDEZ DEL DOCUMENTO: Copia Simple de Documento Electrónico 450.XXX.XXX.XXX.XXX.XXX.XXX.XXX

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA

DEQ (pr)-02.2

54a
500118

53
500116

59
500018

67

58
500017

SG RV-04

54b
500118

825.00

DEQ (pr)-02.1

54c
500118

SG RV-05

65
924113

64
500119

EL-13

825

MAR

MAR

MUNICIPAL

RANJA"

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

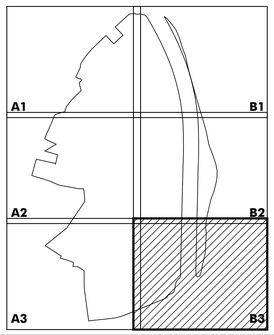
PARCELAS INICIALES

	LÍMITE DE PARCELA
1	NÚMERO DE PARCELA
00001	REFERENCIA CATASTRAL

PARCELAS RESULTANTES

	LÍMITE DE PARCELA
MS-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA SEMIABIERTA
MC-0.0	PARCELA RESULTANTE. MANZANA CERRADA
BA-0.0	PARCELA RESULTANTE. BLOQUE ABIERTO
EL-0	ESPACIO LIBRE
DEQ-0	EQUIPAMIENTO
	LÍMITE PROPUESTO EN PARCELA DE EQUIPAMIENTO PÚBLICO

PA-1.06.6



PA-1.06.6

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

SUPERPOSICIÓN DE PARCELAS B3

PA-1.06.6

ESCALA:
1 : 500

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Gómez

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

ISAM INGENIERÍA SERVICIOS AMBIENTALES

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

FECHA DE FIRMA: 04/04/2019 11:12:12
USUARIO: ANDRES RODRIGUEZ SOBADELL
FIRMADO POR: ANDRES RODRIGUEZ SOBADELL - DNI 09753000Y
CERTIFICADO: 5D0D0DCA7B2DF2F8B3B8B
PUESTO DE TRABAJO: ARQUITECTO
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León. Código Seguro de Verificación: 15036-1-1-1

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019 LA SECRETARIA

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

- LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS INICIALES

- LÍMITE DE PARCELA
- PARCELA CON DERECHOS DE INDEMNIZACIÓN
- PARCELA EXPROPIADA
- PARCELA PARCIALMENTE EXPROPIADA (% EXPROPIADO)

ELEMENTOS

- VIVIENDA
- NAVE - ALMACÉN
- PISCINA - PILÓN
- POZO
- FAROLA
- PAVIMENTO
- VALLADO DE MALLA METÁLICA
- MURO DE FÁBRICA
- PUERTA MANUAL
- PUERTA AUTOMÁTICA
- FRUTAL
- MANZANO
- PERAL
- CIRUELO
- MELOCOTONERO
- NOGAL
- NECTARINO
- MEMBRILLO
- CERECEZO
- PARRA
- LAUREL
- ABETO
- TEJO

PA-1.07

FECHA DE FIRMA: MARZO DE 2018
FECHA DE ENTRADA EN REGISTRO: 05/03/2018
PLIEGO DE TRABAJO: Expediente Digitalizado en el Ayuntamiento de León
NOMBRE: María Elena Cuesta Rodríguez

PA-1.07

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES

PA-1.07

ESCALA: 1 : 1.500

N

ISAM INGENIERÍA JURÍDICO MÉD. MADRID S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

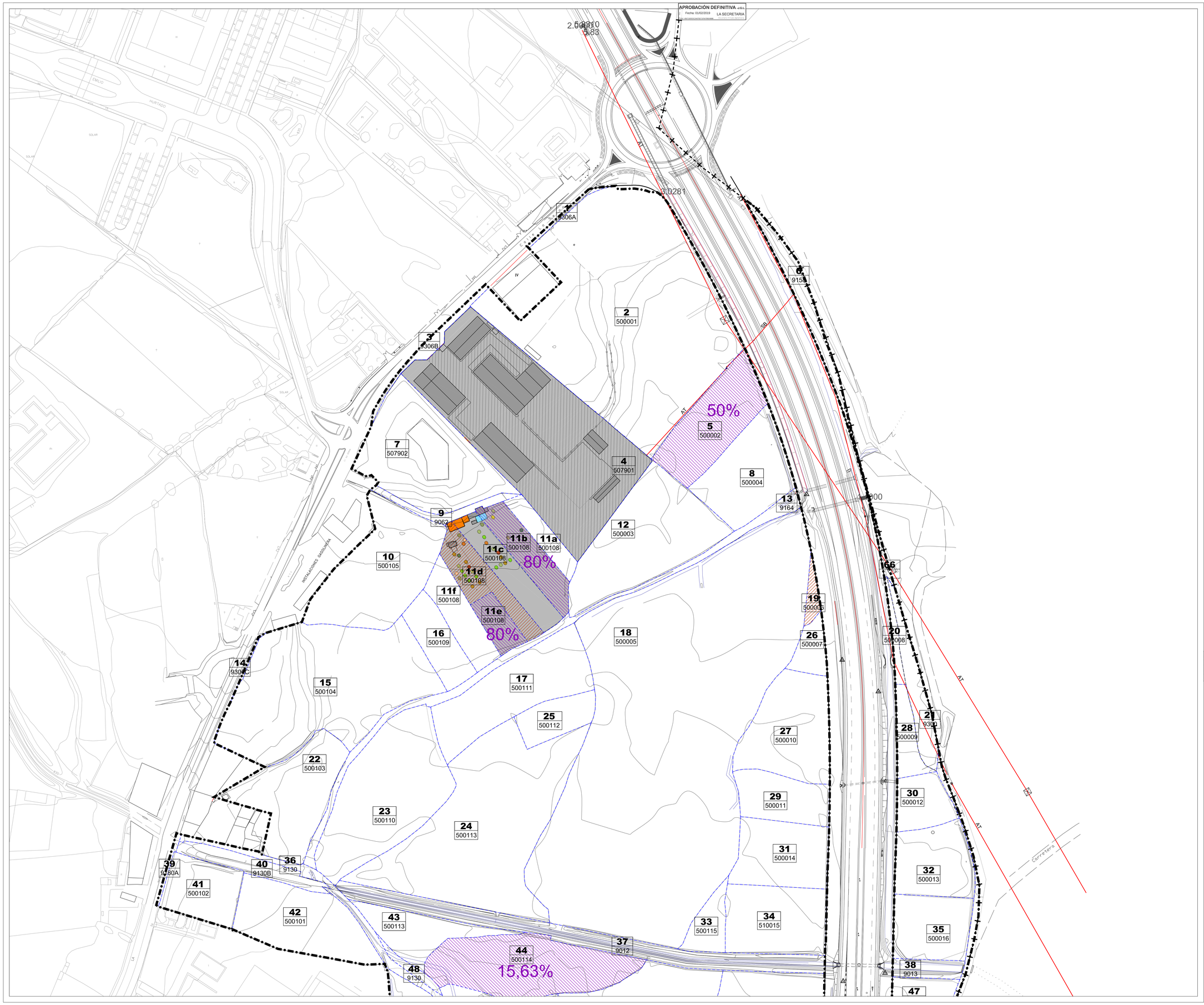
El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Guillén

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

- LÍMITE DEL SECTOR

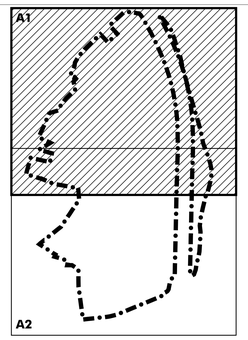
PARCELAS INICIALES

- LÍMITE DE PARCELA
- PARCELA CON DERECHOS DE INDEMNIZACIÓN
- PARCELA EXPROPIADA
- PARCELA PARCIALMENTE EXPROPIADA (% EXPROPIADO)

ELEMENTOS

- VIVIENDA
- NAVE - ALMACÉN
- PISCINA - PILÓN
- POZO
- FAROLA
- PAVIMENTO
- VALLADO DE MALLA METÁLICA
- MURO DE FÁBRICA
- PUERTA MANUAL
- PUERTA AUTOMÁTICA
- FRUTAL
- MANZANO
- PERAL
- CIRUELO
- MELOCOTONERO
- NOGAL
- NECTARINO
- MEMBRILLO
- CERECEZO
- PARRA
- LAUREL
- ABETO
- TEJO

PA-1.07.1



PA-1.07.1

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES A1

PA-1.07.1

ESCALA: 1 : 1.000

N

ISAM INGENIEROS-ARQUITECTOS, S.L.P. — rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

PLANO DE PARCELACIÓN
SUELO URBANIZABLE ULD 08-01
PLANO DE TRABAJO
Escala Digitalizada en el Ayuntamiento de León
Escala: 1:1.000
FECHA DE FIRMA: MARZO DEL CENTENARIO
NOMBRE: Código Seguro de Verificación: 1ZEDZ2EZ4ZZ2ZZ2ZZ2

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA

15,63%

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

- LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS INICIALES

- LÍMITE DE PARCELA
- PARCELA CON DERECHOS DE INDEMNIZACIÓN
- PARCELA EXPROPIADA
- PARCELA PARCIALMENTE EXPROPIADA (% EXPROPIADO)

ELEMENTOS

- VIVIENDA
- NAVE - ALMACÉN
- PISCINA - PILÓN
- POZO
- FAROLA
- PAVIMENTO
- VALLADO DE MALLA METÁLICA
- MURO DE FÁBRICA
- PUERTA MANUAL
- PUERTA AUTOMÁTICA
- FRUTAL
- MANZANO
- PERAL
- CIRUELO
- MELOCOTONERO
- NOGAL
- NECTARINO
- MEMBRILLO
- CERECEZO
- PARRA
- LAUREL
- ABETO
- TEJO

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

EDIFICACIONES Y ELEMENTOS INDEMNIZABLES A2

PA-1.07.2

ESCALA: 1 : 1.000

N

ISAM ARQUITECTOS — rodríguezvalbuena

INGENIEROS ARQUITECTOS INGS. SINCERO S.L.

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

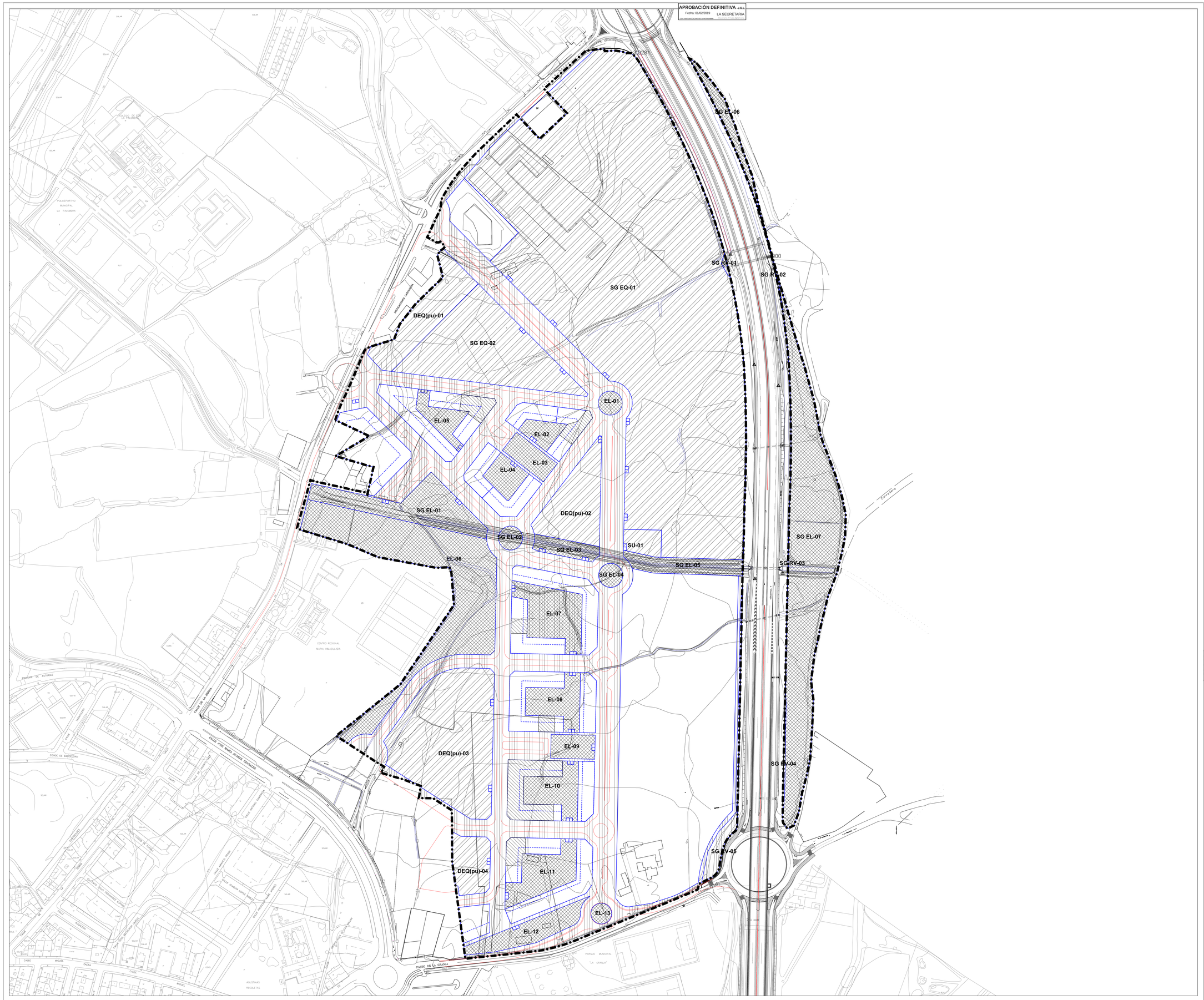
El Ingeniero: Angel Moncebo Güiles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

PA-1.07.2

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019 LA SECRETARIA



ÁMBITO DE ACTUACIÓN

— · — · —	LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS

	CESIÓN DEL 15% DEL APROVECHAMIENTO	
	CESIÓN DE EQUIPAMIENTO	
	SG-EQ	SISTEMA GENERAL
	DEQ (pu)	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE ESPACIOS LIBRES	
	SG-EL	SISTEMA GENERAL
	EL	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE VIARIO	
	SG-RV	SISTEMA GENERAL
		SISTEMA LOCAL

PA-1.08

PA-1.08

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BASICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

LOCALIZACIÓN DE CESIONES

PA-1.08

ESCALA:
1 : 1.500

N

ISAM INGENIERÍA SERVICIOS ANGEL SÁNCHEZ S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadill

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

NOMBRE: María Mata Fernández-Rodríguez

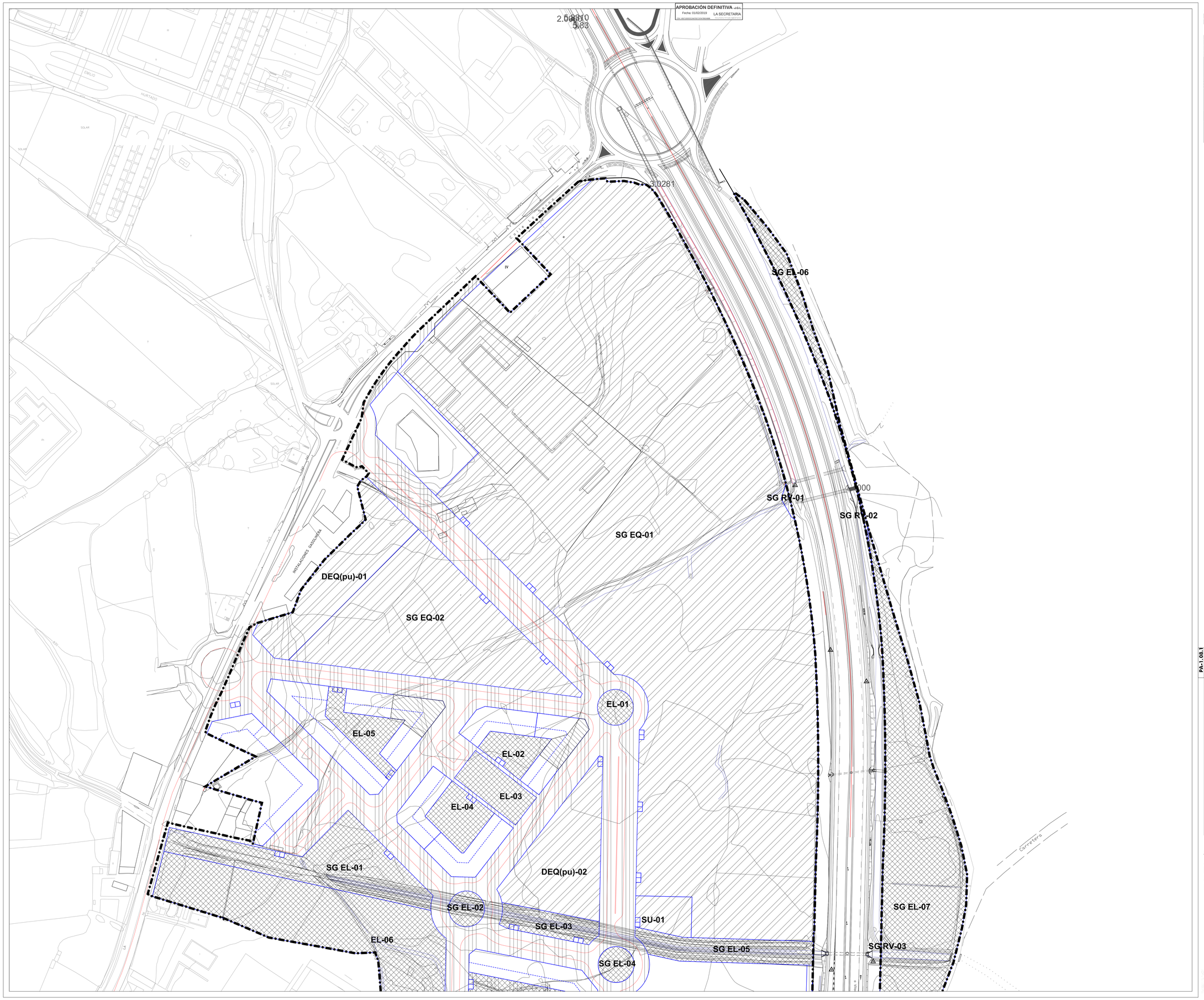
PUESTO DE TRABAJO: Técnico Administrativo

FECHA DE FIRMA: 14/02/2019 11:09:11

CARGO: Técnico Administrativo

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León. https://sede.aytoleon.es/validarfirma/ver.do?id=1000000000

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA
Por delegación de la Alcaldesa



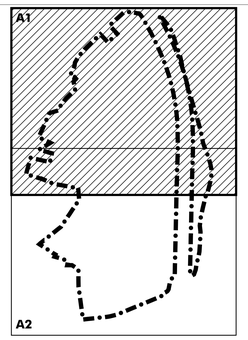
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

— · — · —	LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS

	CESIÓN DEL 15% DEL APROVECHAMIENTO	
	CESIÓN DE EQUIPAMIENTO	
	SG-EQ	SISTEMA GENERAL
	DEQ (pu)	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE ESPACIOS LIBRES	
	SG-EL	SISTEMA GENERAL
	EL	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE VIARIO	
	SG-RV	SISTEMA GENERAL
		SISTEMA LOCAL

PA-1.08.1



PA-1.08.1

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACION Y BASICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

LOCALIZACIÓN DE CESIONES A1

PA-1.08.1

ESCALA:
1 : 1.000

N

ISAM INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.L.P. — rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moreno Güiles

TEXTO REFUNDIDO
Febrero 2019

FECHA DE FIRMA: MARZO DE 2019
FECHA DE ENTRADA: Código Seguro de Verificación: [illegible]
PUESTO DE TRABAJO: [illegible]
Firmado por Ayuntamiento de León (R.S.Ayto.) - Sello electrónico
NOMBRE: María Elena Cuesta Rodríguez

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA

EL-05
EL-02
EL-03
EL-04
SG EL-01
DEQ(pu)-02
SG EL-02
SG EL-03
SU-01
SG EL-05
SG EL-04
EL-06
EL-07
SG EL-07
SG RV-03
EL-08
EL-09
DEQ(pu)-03
EL-10
SG RV-04
SG RV-05
DEQ(pu)-04
EL-11
EL-13
EL-12

CENTRO REGIONAL
MARIA INMACULADA

CALLE JOSE MARIA SUAREZ GONZALEZ
CALLE ANTONIO GAMONEDA
CALLE AMANCIO PRADA
CALLE JOAQUIN LOPEZ ROBLES
CALLE PROFESOR MARC ANDRES
DIRIGIDO ALDAS DEL SANT MILLAN
PASEO DE LA GRANJA
PARQUE MUNICIPAL
"LA GRANJA"
AGUSTINAS
RECOLETAS
ZAERA
PASEO
AV. REAL
CL. CAYETANO SARMIENTO
DE MAYO
PARQUE CENTRICO
SOLAR
Carretera
Circunvalación
LA SERNA

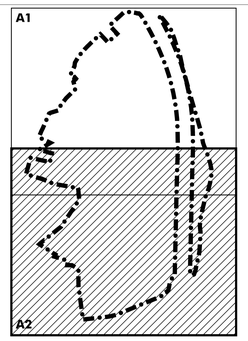
ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

PARCELAS

	CESIÓN DEL 15% DEL APROVECHAMIENTO	
	CESIÓN DE EQUIPAMIENTO	
	SG-EQ	SISTEMA GENERAL
	DEQ (pu)	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE ESPACIOS LIBRES	
	SG-EL	SISTEMA GENERAL
	EL	SISTEMA LOCAL
	CESIÓN DE VIARIO	
	SG-RV	SISTEMA GENERAL
		SISTEMA LOCAL

PA-1.08.2



PA-1.08.2

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACION DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BASICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

LOCALIZACIÓN DE CESIONES A2

PA-1.08.2

ESCALA:
1 : 1.000

N

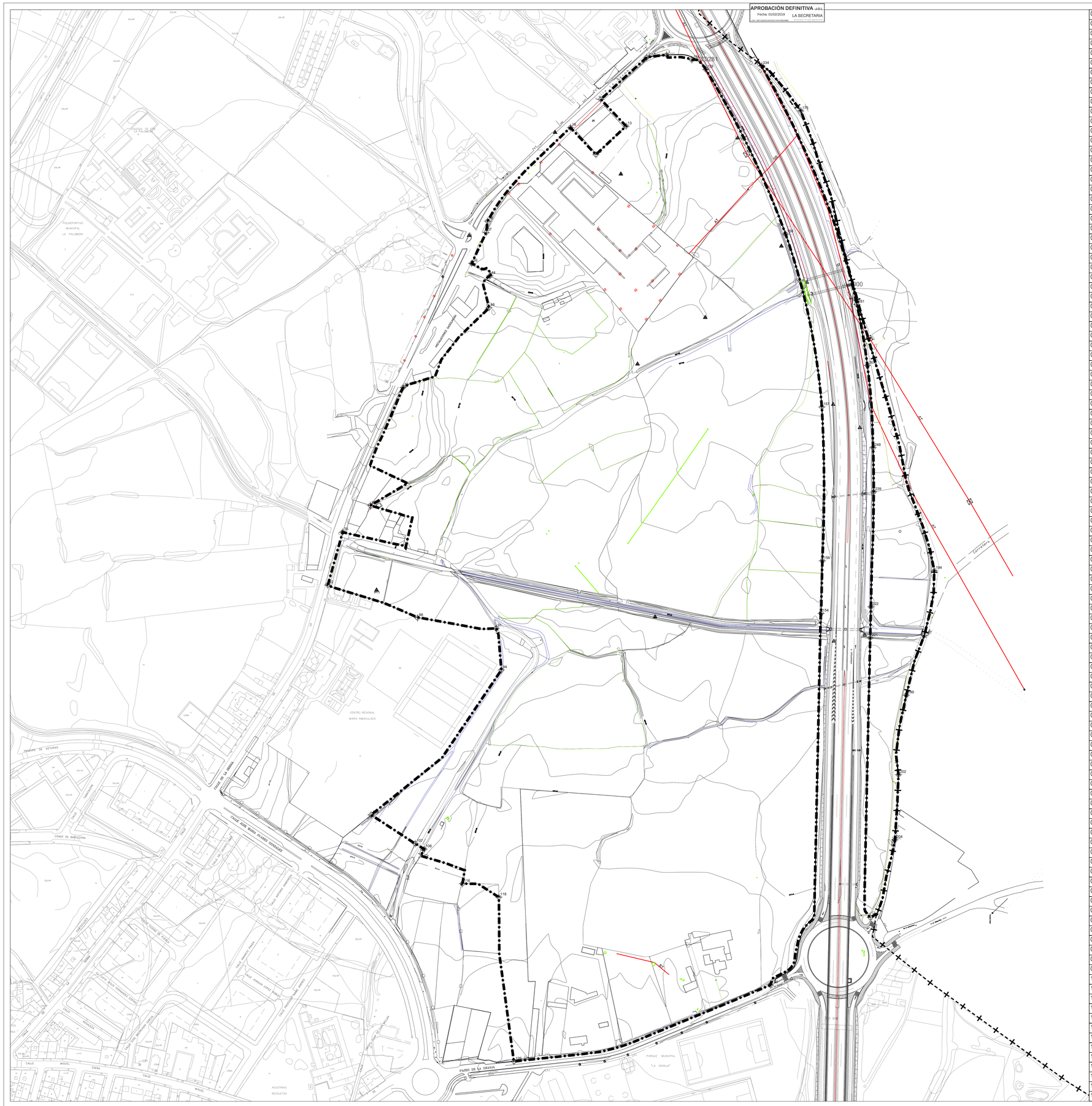
El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell
El Ingeniero: Angel Manceba Güiles

TEXTO REFUNDIDO
Febrero 2019

ISAM INGENIERIA, SERVICIOS Y MEDIO AMBIENTE S.L.
rodríguezvalbuena ARQUITECTOS S.L.P.

FECHA DE FIRMA: 14/02/2019
HORA: 10:17:07
PUESTO DE TRABAJO: 2010-PC-0000
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de León - Cristian Santos Gonzalez (R.L.P.T.)
NOMBRE: SERIE SHA-1 (Certificado Reconocido)

APROBACIÓN DEFINITIVA -J.G.L.
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA



001: X=290522.13 Y=4720767.26	113: X=290273.72 Y=4719855.23	225: X=290754.22 Y=4720202.98
002: X=290499.74 Y=4720764.65	114: X=290294.21 Y=4719847.53	226: X=290754.41 Y=4720207.47
003: X=290495.39 Y=4720760.70	115: X=290291.95 Y=4719833.67	227: X=290754.59 Y=4720211.96
004: X=290491.13 Y=4720756.83	116: X=290291.65 Y=4719832.44	228: X=290754.90 Y=4720220.94
005: X=290485.77 Y=4720751.95	117: X=290309.25 Y=4719832.33	229: X=290755.04 Y=4720225.43
006: X=290480.21 Y=4720746.91	118: X=290332.76 Y=4719817.18	230: X=290755.17 Y=4720229.92
007: X=290474.96 Y=4720742.14	119: X=290332.86 Y=4719812.17	231: X=290755.40 Y=4720238.90
008: X=290467.97 Y=4720735.78	120: X=290333.12 Y=4719799.58	232: X=290755.49 Y=4720243.39
009: X=290464.25 Y=4720732.34	121: X=290333.19 Y=4719774.09	233: X=290755.58 Y=4720247.89
010: X=290455.83 Y=4720724.56	122: X=290333.30 Y=4719753.47	234: X=290755.65 Y=4720252.38
011: X=290447.88 Y=4720717.22	123: X=290333.30 Y=4719753.41	235: X=290755.71 Y=4720256.87
012: X=290449.69 Y=4720715.31	124: X=290349.46 Y=4719633.93	236: X=290755.76 Y=4720261.36
013: X=290476.37 Y=4720687.03	125: X=290349.49 Y=4719633.73	237: X=290755.79 Y=4720265.86
014: X=290474.57 Y=4720685.33	126: X=290349.87 Y=4719631.96	238: X=290755.82 Y=4720270.35
015: X=290458.98 Y=4720670.63	127: X=290367.81 Y=4719634.00	239: X=290755.81 Y=4720274.39
016: X=290442.32 Y=4720654.92	128: X=290402.92 Y=4719637.62	240: X=290755.80 Y=4720288.32
017: X=290416.25 Y=4720682.56	129: X=290422.70 Y=4719639.77	241: X=290755.77 Y=4720292.81
018: X=290413.59 Y=4720685.38	130: X=290440.97 Y=4719642.03	242: X=290755.73 Y=4720297.30
019: X=290408.03 Y=4720680.20	131: X=290449.24 Y=4719643.35	243: X=290755.67 Y=4720301.80
020: X=290404.57 Y=4720676.89	132: X=290465.35 Y=4719647.33	244: X=290755.61 Y=4720306.29
021: X=290399.68 Y=4720672.21	133: X=290472.01 Y=4719649.28	245: X=290755.53 Y=4720310.78
022: X=290393.72 Y=4720666.51	134: X=290483.61 Y=4719653.39	246: X=290755.44 Y=4720315.27
023: X=290385.78 Y=4720658.92	135: X=290506.50 Y=4719662.95	247: X=290755.33 Y=4720319.76
024: X=290378.52 Y=4720651.98	136: X=290534.24 Y=4719674.43	248: X=290755.22 Y=4720324.25
025: X=290370.26 Y=4720644.08	137: X=290596.97 Y=4719700.30	249: X=290755.10 Y=4720328.75
026: X=290365.90 Y=4720639.90	138: X=290622.86 Y=4719711.13	250: X=290754.96 Y=4720333.24
027: X=290361.67 Y=4720635.60	139: X=290639.11 Y=4719718.13	251: X=290754.81 Y=4720337.73
028: X=290357.57 Y=4720631.16	140: X=290641.90 Y=4719725.80	252: X=290754.65 Y=4720342.22
029: X=290353.61 Y=4720626.60	141: X=290656.39 Y=4719733.23	253: X=290754.48 Y=4720346.71
030: X=290348.77 Y=4720621.27	142: X=290658.08 Y=4719734.09	254: X=290754.30 Y=4720351.19
031: X=290344.11 Y=4720615.77	143: X=290666.75 Y=4719747.74	255: X=290754.11 Y=4720355.68
032: X=290339.62 Y=4720610.13	144: X=290669.91 Y=4719765.08	256: X=290753.90 Y=4720360.17
033: X=290335.33 Y=4720604.34	145: X=290678.40 Y=4719783.75	257: X=290753.68 Y=4720364.66
034: X=290331.22 Y=4720598.42	146: X=290687.08 Y=4719791.79	258: X=290753.46 Y=4720369.15
035: X=290327.32 Y=4720592.36	147: X=290688.68 Y=4719796.09	259: X=290753.20 Y=4720373.98
036: X=290320.11 Y=4720579.89	148: X=290688.95 Y=4719807.31	260: X=290752.74 Y=4720379.63
037: X=290318.45 Y=4720567.07	149: X=290689.44 Y=4719834.38	261: X=290752.27 Y=4720384.98
038: X=290313.64 Y=4720556.78	150: X=290690.03 Y=4719859.84	262: X=290751.77 Y=4720390.34
039: X=290302.18 Y=4720532.19	151: X=290690.74 Y=4719889.69	263: X=290751.23 Y=4720395.69
040: X=290313.47 Y=4720526.00	152: X=290695.62 Y=4720119.41	264: X=290750.65 Y=4720401.04
041: X=290316.03 Y=4720525.74	153: X=290696.07 Y=4720137.51	265: X=290750.05 Y=4720406.38
042: X=290318.66 Y=4720526.70	154: X=290696.48 Y=4720137.42	266: X=290749.41 Y=4720411.72
043: X=290324.36 Y=4720520.84	155: X=290697.85 Y=4720196.00	267: X=290748.73 Y=4720417.05
044: X=290322.69 Y=4720518.29	156: X=290697.88 Y=4720196.69	268: X=290748.02 Y=4720422.38
045: X=290317.82 Y=4720514.74	157: X=290697.31 Y=4720370.24	269: X=290747.27 Y=4720427.71
046: X=290317.40 Y=4720514.09	158: X=290656.35 Y=4720565.23	270: X=290746.49 Y=4720433.03
047: X=290314.81 Y=4720509.63	159: X=290566.25 Y=4720751.13	271: X=290745.68 Y=4720438.35
048: X=290321.81 Y=4720482.13	160: X=290556.39 Y=4720761.81	272: X=290745.08 Y=4720442.10
049: X=290317.87 Y=4720478.13	161: X=290555.33 Y=4720761.92	273: X=290744.83 Y=4720443.66
050: X=290309.28 Y=4720470.13	162: X=290553.56 Y=4720762.01	274: X=290743.95 Y=4720448.96
051: X=290287.40 Y=4720448.63	163: X=290552.79 Y=4720761.98	275: X=290743.03 Y=4720454.26
052: X=290267.90 Y=4720423.63	164: X=290550.57 Y=4720761.88	276: X=290742.08 Y=4720459.55
053: X=290260.84 Y=4720404.63	165: X=290548.94 Y=4720762.58	277: X=290741.09 Y=4720464.84
054: X=290231.09 Y=4720395.63	166: X=290547.85 Y=4720762.99	278: X=290740.07 Y=4720470.12
055: X=290224.74 Y=4720392.13	167: X=290545.78 Y=4720763.66	279: X=290739.01 Y=4720475.39
056: X=290219.25 Y=4720379.63	168: X=290537.50 Y=4720764.98	280: X=290737.92 Y=4720480.66
057: X=290208.32 Y=4720353.63	169: X=290528.34 Y=4720764.55	281: X=290736.80 Y=4720485.91
058: X=290201.53 Y=4720338.13	170: X=290523.72 Y=4720764.39	282: X=290735.64 Y=4720491.17
059: X=290196.59 Y=4720328.11	171: X=290522.13 Y=4720767.26	283: X=290734.45 Y=4720496.41
060: X=290192.38 Y=4720318.11	172: X=290631.13 Y=4720754.45	284: X=290733.23 Y=4720501.65
061: X=290187.78 Y=4720305.13	173: X=290638.48 Y=4720748.86	285: X=290731.97 Y=4720506.87
062: X=290188.59 Y=4720303.63	174: X=290657.45 Y=4720726.14	286: X=290730.67 Y=4720512.09
063: X=290212.88 Y=4720292.13	175: X=290673.49 Y=4720704.25	287: X=290729.35 Y=4720517.30
064: X=290229.90 Y=4720284.12	176: X=290686.23 Y=4720671.14	288: X=290727.99 Y=4720522.51
065: X=290187.84 Y=4720259.13	177: X=290696.03 Y=4720639.50	289: X=290725.15 Y=4720532.89
066: X=290211.39 Y=4720252.16	178: X=290707.31 Y=4720609.18	290: X=290723.70 Y=4720538.06
067: X=290222.41 Y=4720249.13	179: X=290717.83 Y=4720561.93	291: X=290722.21 Y=4720543.23
068: X=290222.97 Y=4720248.63	180: X=290726.75 Y=4720529.36	292: X=290720.68 Y=4720548.38
069: X=290235.17 Y=4720245.44	181: X=290742.14 Y=4720473.42	293: X=290719.12 Y=4720553.53
070: X=290227.56 Y=4720211.24	182: X=290749.26 Y=4720448.97	294: X=290717.52 Y=4720558.66
071: X=290224.91 Y=4720213.86	183: X=290760.73 Y=4720409.60	295: X=290715.89 Y=4720563.79
072: X=290211.23 Y=4720216.52	184: X=290770.59 Y=4720377.37	296: X=290714.23 Y=4720568.90
073: X=290197.04 Y=4720219.82	185: X=290773.40 Y=4720368.17	297: X=290712.54 Y=4720574.01
074: X=290170.24 Y=4720225.74	186: X=290784.51 Y=4720328.62	298: X=290710.81 Y=4720579.10
075: X=290159.45 Y=4720228.26	187: X=290787.31 Y=4720314.08	299: X=290708.97 Y=4720584.40
076: X=290156.57 Y=4720229.03	188: X=290791.86 Y=4720290.50	300: X=290707.04 Y=4720589.58
077: X=290155.19 Y=4720223.69	189: X=290792.87 Y=4720284.82	301: X=290705.18 Y=4720594.54
078: X=290155.08 Y=4720223.73	190: X=290796.15 Y=4720274.63	302: X=290703.28 Y=4720599.48
079: X=290152.05 Y=4720212.97	191: X=290802.42 Y=4720259.01	303: X=290699.43 Y=4720609.34
080: X=290147.91 Y=4720198.22	192: X=290811.37 Y=4720235.18	304: X=290697.47 Y=4720614.26
081: X=290142.04 Y=4720177.32	193: X=290819.31 Y=4720209.77	305: X=290695.48 Y=4720619.17
082: X=290139.80 Y=4720169.36	194: X=290824.17 Y=4720185.54	306: X=290693.48 Y=4720624.07
083: X=290141.50 Y=4720168.02	195: X=290823.37 Y=4720160.04	307: X=290691.45 Y=4720628.96
084: X=290201.29 Y=4720149.68	196: X=290819.89 Y=4720140.69	308: X=290689.39 Y=4720633.84
085: X=290202.85 Y=4720149.02	197: X=290812.83 Y=4720112.37	309: X=290687.31 Y=4720638.71
086: X=290202.88 Y=4720149.27	198: X=290801.72 Y=4720083.33	310: X=290685.21 Y=4720643.57
087: X=290225.61 Y=4720139.52	199: X=290792.60 Y=4720045.08	311: X=290683.09 Y=4720648.42
088: X=290240.90 Y=4720132.95	200: X=290784.82 Y=4720009.39	312: X=290680.95 Y=4720653.26
089: X=290286.28 Y=4720124.76	201: X=290780.98 Y=4719978.24	313: X=290678.78 Y=4720658.09
090: X=290313.29 Y=4720119.75	202: X=290783.79 Y=4719955.36	314: X=290676.59 Y=4720662.91
091: X=290329.77 Y=4720120.46	203: X=290782.48 Y=4719924.40	315: X=290674.37 Y=4720667.72
092: X=290332.34 Y=4720113.53	204: X=290779.79 Y=4719881.99	316: X=290672.13 Y=4720672.52
093: X=290334.33 Y=4720088.74	205: X=290775.47 Y=4719860.84	317: X=290669.88 Y=4720677.31
094: X=290335.64 Y=4720073.57	206: X=290769.88 Y=4719839.79	318: X=290667.59 Y=4720682.08
095: X=290322.76 Y=4720054.51	207: X=290765.76 Y=4719815.35	319: X=290665.29 Y=4720686.85
096: X=290311.49 Y=4720037.81	208:X=290759.63 Y=4719758.52	320: X=290662.96 Y=4720691.61
097: X=290299.77 Y=4720020.40	209: X=290751.97 Y=4719794.32	321: X=290660.61 Y=4720696.35
098: X=290288.13 Y=4720003.29	210: X=290748.95 Y=4719796.60	322: X=290658.24 Y=4720701.09
099: X=290278.46 Y=4719988.97	211: X=290747.82 Y=4719799.37	323: X=290655.85 Y=4720705.81
100: X=290268.53 Y=4719974.33	212: X=290746.27 Y=4719801.21	324: X=290653.43 Y=4720710.52
101: X=290252.75 Y=4719961.60	213: X=290745.55 Y=4719803.61	325: X=290650.99 Y=4720715.22
102: X=290237.00 Y=4719948.94	214: X=290745.55 Y=4719824.74	326: X=290648.53 Y=4720719.91
103: X=290222.43 Y=4719937.22	215: X=290746.35 Y=4719861.57	327: X=290646.05 Y=4720724.58
104: X=290207.24 Y=4719924.98	216: X=290746.89 Y=4719886.43	328: X=290643.54 Y=4720729.25
105: X=290193.31 Y=4719913.81	217: X=290747.57 Y=4719917.47	329: X=290641.02 Y=4720733.90
106: X=290188.66 Y=4719910.06	218: X=290748.04 Y=4719939.14	330: X=290638.47 Y=4720738.54
107: X=290238.47 Y=4719877.56	219: X=290748.60 Y=4719964.69	331: X=290635.90 Y=4720743.17
108: X=290248.49 Y=4719871.49	220: X=290750.59 Y=4720055.89	332: X=290633.30 Y=4720747.79
109: X=290247.31 Y=4719869.28	221: X=290751.85 Y=4720109.68	333: X=290630.69 Y=4720752.39
110: X=290245.40 Y=4719865.37	222: X=290752.67 Y=4720144.72	334: X=290629.10 Y=4720755.15
111: X=290244.61 Y=4719863.95	223: X=290753.45 Y=4720178.51	
112: X=290267.66 Y=4719857.08	224: X=290753.82 Y=4720194.00	

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

- LÍMITE DEL SECTOR

ELEMENTOS

- EDIFICACIÓN Y ALTURA
- CURVA DE NIVEL
- PRESA
- OBRA SUBTERRÁNEA

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

- AT — LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
- BT — LÍNEA DE BAJA TENSIÓN
- TORRE ELÉCTRICA
- SB — LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA
- LÍNEA TELEFÓNICA SUBTERRÁNEA

OTROS ELEMENTOS

- VALLA ALAMBRADA
- MURO BLOQUE
- FAROLA
- POZO
- BASE DE REPLANTEO

COORDENADAS UTM (HUSO 30)

- 1 — PUNTO PARA DEFINICIÓN DE COORDENADAS

PA-1.09

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR **PA-1.09**

ESCALA: 1 : 1.500

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sobadell

El Ingeniero: Angel Mancebo Güiles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

INGENIERÍA SERVICIOS ANGEL MANCEBO S.L.

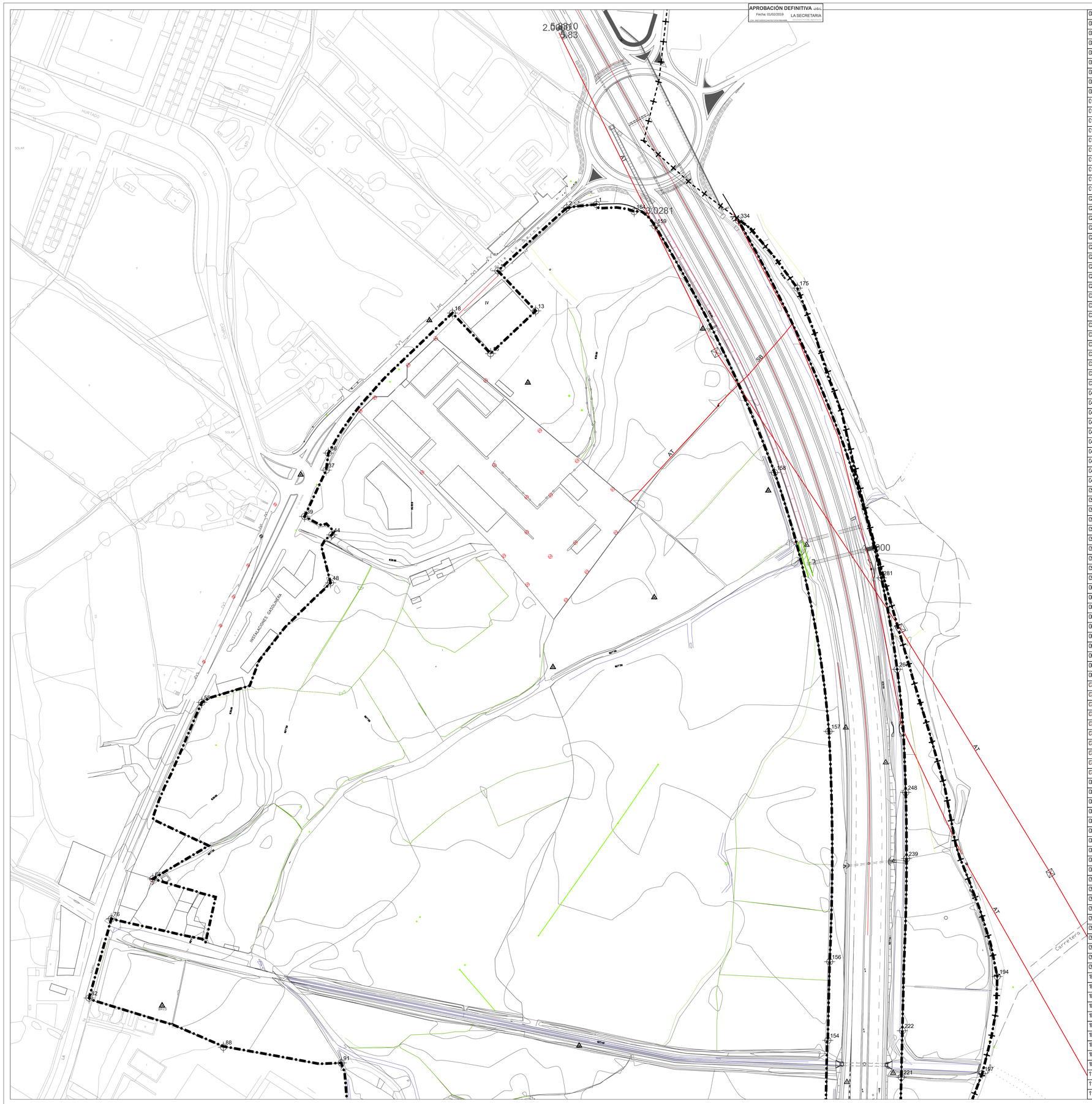
rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

PLANO: Mapa base y perímetro digitalizado

FECHA DE FIRMA: 14/02/2019

PUESTO DE TRABAJO: Secretaría

Fichero: Documentos en el Ayuntamiento de León - Proyectos - Copia (3) - Copia (3) - Copia (3)



001: X=290522.13 Y=4720767.26	113: X=290273.72 Y=4719855.23	225: X=290754.22 Y=4720202.98
002: X=290499.74 Y=4720764.65	114: X=290294.21 Y=4719847.53	226: X=290754.41 Y=4720207.47
003: X=290495.39 Y=4720760.70	115: X=290291.95 Y=4719833.67	227: X=290754.59 Y=4720211.96
004: X=290491.13 Y=4720756.83	116: X=290291.65 Y=4719832.44	228: X=290754.90 Y=4720220.94
005: X=290485.77 Y=4720751.95	117: X=290309.25 Y=4719832.33	229: X=290755.04 Y=4720225.43
006: X=290480.21 Y=4720746.91	118: X=290332.76 Y=4719817.18	230: X=290755.17 Y=4720229.92
007: X=290474.96 Y=4720742.14	119: X=290332.86 Y=4719812.17	231: X=290755.40 Y=4720238.90
008: X=290467.97 Y=4720735.78	120: X=290333.12 Y=4719799.58	232: X=290755.49 Y=4720243.39
009: X=290464.25 Y=4720732.34	121: X=290333.19 Y=4719774.09	233: X=290755.58 Y=4720247.89
010: X=290455.83 Y=4720724.56	122: X=290333.30 Y=4719753.47	234: X=290755.65 Y=4720252.38
011: X=290447.88 Y=4720717.22	123: X=290333.30 Y=4719753.41	235: X=290755.71 Y=4720256.87
012: X=290449.69 Y=4720715.31	124: X=290349.46 Y=4719633.93	236: X=290755.76 Y=4720261.36
013: X=290476.37 Y=4720687.03	125: X=290349.49 Y=4719633.73	237: X=290755.79 Y=4720265.86
014: X=290474.57 Y=4720685.33	126: X=290349.87 Y=4719631.96	238: X=290755.82 Y=4720270.35
015: X=290458.98 Y=4720670.63	127: X=290367.81 Y=4719634.00	239: X=290755.81 Y=4720274.39
016: X=290442.32 Y=4720654.92	128: X=290402.92 Y=4719637.62	240: X=290755.80 Y=4720288.32
017: X=290416.25 Y=4720682.56	129: X=290422.70 Y=4719639.77	241: X=290755.77 Y=4720292.81
018: X=290413.59 Y=4720685.38	130: X=290440.97 Y=4719642.03	242: X=290755.73 Y=4720297.30
019: X=290408.03 Y=4720680.20	131: X=290449.24 Y=4719643.35	243: X=290755.67 Y=4720301.80
020: X=290404.57 Y=4720676.89	132: X=290465.35 Y=4719647.33	244: X=290755.61 Y=4720306.29
021: X=290399.68 Y=4720672.21	133: X=290472.01 Y=4719649.28	245: X=290755.53 Y=4720310.78
022: X=290393.72 Y=4720666.51	134: X=290483.61 Y=4719653.39	246: X=290755.44 Y=4720315.27
023: X=290385.78 Y=4720658.92	135: X=290506.50 Y=4719662.95	247: X=290755.33 Y=4720319.76
024: X=290378.52 Y=4720651.98	136: X=290534.24 Y=4719674.43	248: X=290755.22 Y=4720324.25
025: X=290370.26 Y=4720644.08	137: X=290596.97 Y=4719700.30	249: X=290755.10 Y=4720328.75
026: X=290365.90 Y=4720639.90	138: X=290622.86 Y=4719711.13	250: X=290754.96 Y=4720333.24
027: X=290361.67 Y=4720635.60	139: X=290639.11 Y=4719718.13	251: X=290754.81 Y=4720337.73
028: X=290357.57 Y=4720631.16	140: X=290641.90 Y=4719725.80	252: X=290754.65 Y=4720342.22
029: X=290353.61 Y=4720626.60	141: X=290656.39 Y=4719733.23	253: X=290754.48 Y=4720346.71
030: X=290348.77 Y=4720621.27	142: X=290658.08 Y=4719734.09	254: X=290754.30 Y=4720351.19
031: X=290344.11 Y=4720615.77	143: X=290666.75 Y=4719747.74	255: X=290754.11 Y=4720355.68
032: X=290339.62 Y=4720610.13	144: X=290669.91 Y=4719765.08	256: X=290753.90 Y=4720360.17
033: X=290335.33 Y=4720604.34	145: X=290678.40 Y=4719783.75	257: X=290753.68 Y=4720364.66
034: X=290331.22 Y=4720598.42	146: X=290687.08 Y=4719791.79	258: X=290753.46 Y=4720369.15
035: X=290327.32 Y=4720592.36	147: X=290688.68 Y=4719796.09	259: X=290753.20 Y=4720373.98
036: X=290320.11 Y=4720579.89	148: X=290688.95 Y=4719807.31	260: X=290752.74 Y=4720379.63
037: X=290318.45 Y=4720567.07	149: X=290689.44 Y=4719834.38	261: X=290752.27 Y=4720384.98
038: X=290313.64 Y=4720556.78	150: X=290690.03 Y=4719859.84	262: X=290751.77 Y=4720390.34
039: X=290302.18 Y=4720532.19	151: X=290690.74 Y=4719889.69	263: X=290751.23 Y=4720395.69
040: X=290313.47 Y=4720526.00	152: X=290695.62 Y=4720119.41	264: X=290750.65 Y=4720401.04
041: X=290316.03 Y=4720525.74	153: X=290696.07 Y=4720137.51	265: X=290750.05 Y=4720406.38
042: X=290318.66 Y=4720526.70	154: X=290696.48 Y=4720137.42	266: X=290749.41 Y=4720411.72
043: X=290324.36 Y=4720520.84	155: X=290697.85 Y=4720196.00	267: X=290748.73 Y=4720417.05
044: X=290322.69 Y=4720518.29	156: X=290697.88 Y=4720196.69	268: X=290748.02 Y=4720422.38
045: X=290317.82 Y=4720514.74	157: X=290697.31 Y=4720370.24	269: X=290747.27 Y=4720427.71
046: X=290317.40 Y=4720514.09	158: X=290656.35 Y=4720565.23	270: X=290746.49 Y=4720433.03
047: X=290314.81 Y=4720509.63	159: X=290566.25 Y=4720751.13	271: X=290745.68 Y=4720438.35
048: X=290321.81 Y=4720482.13	160: X=290556.39 Y=4720761.81	272: X=290745.08 Y=4720442.10
049: X=290317.87 Y=4720478.13	161: X=290555.33 Y=4720761.92	273: X=290744.83 Y=4720443.66
050: X=290309.28 Y=4720470.13	162: X=290553.56 Y=4720762.01	274: X=290743.95 Y=4720448.96
051: X=290287.40 Y=4720448.63	163: X=290552.79 Y=4720761.98	275: X=290743.03 Y=4720454.26
052: X=290267.90 Y=4720423.63	164: X=290550.57 Y=4720761.88	276: X=290742.08 Y=4720459.55
053: X=290260.84 Y=4720404.63	165: X=290548.94 Y=4720762.58	277: X=290741.09 Y=4720464.84
054: X=290231.09 Y=4720395.63	166: X=290547.85 Y=4720762.99	278: X=290740.07 Y=4720470.12
055: X=290224.74 Y=4720392.13	167: X=290545.78 Y=4720763.66	279: X=290739.01 Y=4720475.39
056: X=290219.25 Y=4720379.63	168: X=290537.50 Y=4720764.98	280: X=290737.92 Y=4720480.66
057: X=290208.32 Y=4720353.63	169: X=290528.34 Y=4720764.55	281: X=290736.80 Y=4720485.91
058: X=290201.53 Y=4720338.13	170: X=290523.72 Y=4720764.39	282: X=290735.64 Y=4720491.17
059: X=290196.59 Y=4720328.11	171: X=290522.13 Y=4720767.26	283: X=290734.45 Y=4720496.41
060: X=290192.38 Y=4720318.11	172: X=290631.13 Y=4720754.45	284: X=290733.23 Y=4720501.65
061: X=290187.78 Y=4720305.13	173: X=290638.48 Y=4720748.86	285: X=290731.97 Y=4720506.87
062: X=290188.59 Y=4720303.63	174: X=290657.45 Y=4720726.14	286: X=290730.67 Y=4720512.09
063: X=290212.88 Y=4720292.13	175: X=290673.49 Y=4720704.25	287: X=290729.35 Y=4720517.30
064: X=290229.90 Y=4720284.12	176: X=290686.23 Y=4720671.14	288: X=290727.99 Y=4720522.51
065: X=290187.84 Y=4720259.13	177: X=290696.03 Y=4720639.50	289: X=290725.16 Y=4720532.89
066: X=290211.39 Y=4720252.16	178: X=290707.31 Y=4720609.18	290: X=290723.70 Y=4720538.06
067: X=290222.41 Y=4720249.13	179: X=290717.83 Y=4720561.93	291: X=290722.21 Y=4720543.23
068: X=290222.97 Y=4720248.63	180: X=290726.75 Y=4720529.36	292: X=290720.68 Y=4720548.38
069: X=290235.17 Y=4720245.44	181: X=290742.14 Y=4720473.42	293: X=290719.12 Y=4720553.53
070: X=290227.56 Y=4720211.24	182: X=290749.26 Y=4720448.97	294: X=290717.52 Y=4720558.66
071: X=290224.91 Y=4720213.86	183: X=290760.73 Y=4720409.60	295: X=290715.89 Y=4720563.79
072: X=290211.23 Y=4720216.52	184: X=290770.59 Y=4720377.37	296: X=290714.23 Y=4720568.90
073: X=290197.04 Y=4720219.82	185: X=290773.40 Y=4720368.17	297: X=290712.54 Y=4720574.01
074: X=290170.24 Y=4720225.74	186: X=290784.51 Y=4720328.62	298: X=290710.81 Y=4720579.10
075: X=290159.45 Y=4720228.26	187: X=290787.31 Y=4720314.08	299: X=290708.97 Y=4720584.40
076: X=290156.57 Y=4720229.03	188: X=290791.86 Y=4720290.50	300: X=290707.04 Y=4720589.58
077: X=290155.19 Y=4720223.69	189: X=290792.87 Y=4720284.82	301: X=290705.18 Y=4720594.54
078: X=290155.08 Y=4720223.73	190: X=290796.15 Y=4720274.63	302: X=290703.29 Y=4720599.48
079: X=290152.05 Y=4720212.97	191: X=290802.42 Y=4720259.01	303: X=290699.43 Y=4720609.34
080: X=290147.91 Y=4720198.22	192: X=290811.37 Y=4720235.18	304: X=290697.47 Y=4720614.26
081: X=290142.04 Y=4720177.32	193: X=290819.31 Y=4720209.77	305: X=290695.48 Y=4720619.17
082: X=290139.80 Y=4720169.36	194: X=290824.17 Y=4720185.54	306: X=290693.48 Y=4720624.07
083: X=290141.50 Y=4720168.02	195: X=290823.37 Y=4720160.04	307: X=290691.45 Y=4720628.96
084: X=290201.29 Y=4720149.68	196: X=290819.89 Y=4720140.69	308: X=290689.39 Y=4720633.84
085: X=290202.85 Y=4720149.02	197: X=290812.83 Y=4720112.37	309: X=290687.31 Y=4720638.71
086: X=290202.88 Y=4720149.27	198: X=290801.72 Y=4720083.33	310: X=290685.21 Y=4720643.57
087: X=290225.61 Y=4720139.52	199: X=290792.60 Y=4720045.08	311: X=290683.09 Y=4720648.42
088: X=290240.90 Y=4720132.95	200: X=290784.82 Y=4720009.39	312: X=290680.95 Y=4720653.26
089: X=290286.28 Y=4720124.76	201: X=290780.98 Y=4719978.24	313: X=290678.78 Y=4720658.09
090: X=290313.29 Y=4720119.75	202: X=290783.79 Y=4719955.36	314: X=290676.59 Y=4720662.91
091: X=290329.77 Y=4720120.46	203: X=290782.48 Y=4719924.40	315: X=290674.37 Y=4720667.72
092: X=290332.34 Y=4720113.53	204: X=290779.79 Y=4719881.99	316: X=290672.13 Y=4720672.52
093: X=290334.33 Y=4720088.74	205: X=290775.47 Y=4719860.84	317: X=290669.88 Y=4720677.31
094: X=290335.64 Y=4720073.57	206: X=290769.88 Y=4719839.79	318: X=290667.59 Y=4720682.08
095: X=290322.76 Y=4720054.51	207: X=290765.76 Y=4719815.35	319: X=290665.29 Y=4720686.85
096: X=290311.49 Y=4720037.81	208:X=290759.63 Y=4719798.52	320: X=290662.96 Y=4720691.61
097: X=290299.77 Y=4720020.40	209: X=290751.97 Y=4719794.32	321: X=290660.61 Y=4720696.35
098: X=290288.13 Y=4720003.29	210: X=290748.95 Y=4719796.60	322: X=290658.24 Y=4720701.09
099: X=290278.46 Y=4719988.97	211: X=290747.82 Y=4719799.37	323: X=290655.85 Y=4720705.81
100: X=290268.53 Y=4719974.33	212: X=290746.27 Y=4719801.21	324: X=290653.43 Y=4720710.52
101: X=290252.75 Y=4719961.60	213: X=290745.55 Y=4719803.61	325: X=290650.99 Y=4720715.22
102: X=290237.00 Y=4719948.94	214: X=290745.55 Y=4719824.74	326: X=290648.53 Y=4720719.91
103: X=290222.43 Y=4719937.22	215: X=290746.35 Y=4719861.57	327: X=290646.05 Y=4720724.58
104: X=290207.24 Y=4719924.98	216: X=290746.89 Y=4719886.43	328: X=290643.54 Y=4720729.25
105: X=290193.31 Y=4719913.81	217: X=290747.57 Y=4719917.47	329: X=290641.02 Y=4720733.90
106: X=290188.66 Y=4719910.06	218: X=290748.04 Y=4719939.14	330: X=290638.47 Y=4720738.54
107: X=290238.47 Y=4719877.56	219: X=290748.60 Y=4719964.69	331: X=290635.90 Y=4720743.17
108: X=290248.49 Y=4719871.49	220: X=290750.59 Y=4720055.89	332: X=290633.30 Y=4720747.79
109: X=290247.31 Y=4719869.28	221: X=290751.85 Y=4720109.68	333: X=290630.69 Y=4720752.39
110: X=290245.40 Y=4719865.37	222: X=290752.67 Y=4720144.72	334: X=290629.10 Y=4720755.15
111: X=290244.61 Y=4719863.95	223: X=290753.45 Y=4720178.51	
112: X=290267.66 Y=4719857.08	224: X=290753.82 Y=4720194.00	

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

- LÍMITE DEL SECTOR

ELEMENTOS

- EDIFICACIÓN Y ALTURA
- CURVA DE NIVEL
- PRESA
- OBRA SUBTERRÁNEA

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

- AT — LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
- BT — LÍNEA DE BAJA TENSIÓN
- TORRE ELÉCTRICA
- SB — LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA
- LÍNEA TELEFÓNICA SUBTERRÁNEA

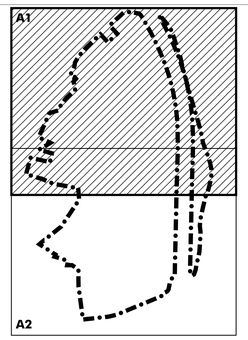
OTROS ELEMENTOS

- VALLA ALAMBRADA
- MURO BLOQUE
- FAROLA
- POZO
- BASE DE REPLANTEO

COORDENADAS UTM (HUSO 30)

- 1 — PUNTO PARA DEFINICIÓN DE COORDENADAS

PA-1.09.1



PA-1.09.1

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACION Y BASICAS DE URBANIZACION

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR A1

PA-1.09.1

ESCALA: 1 : 1.000

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

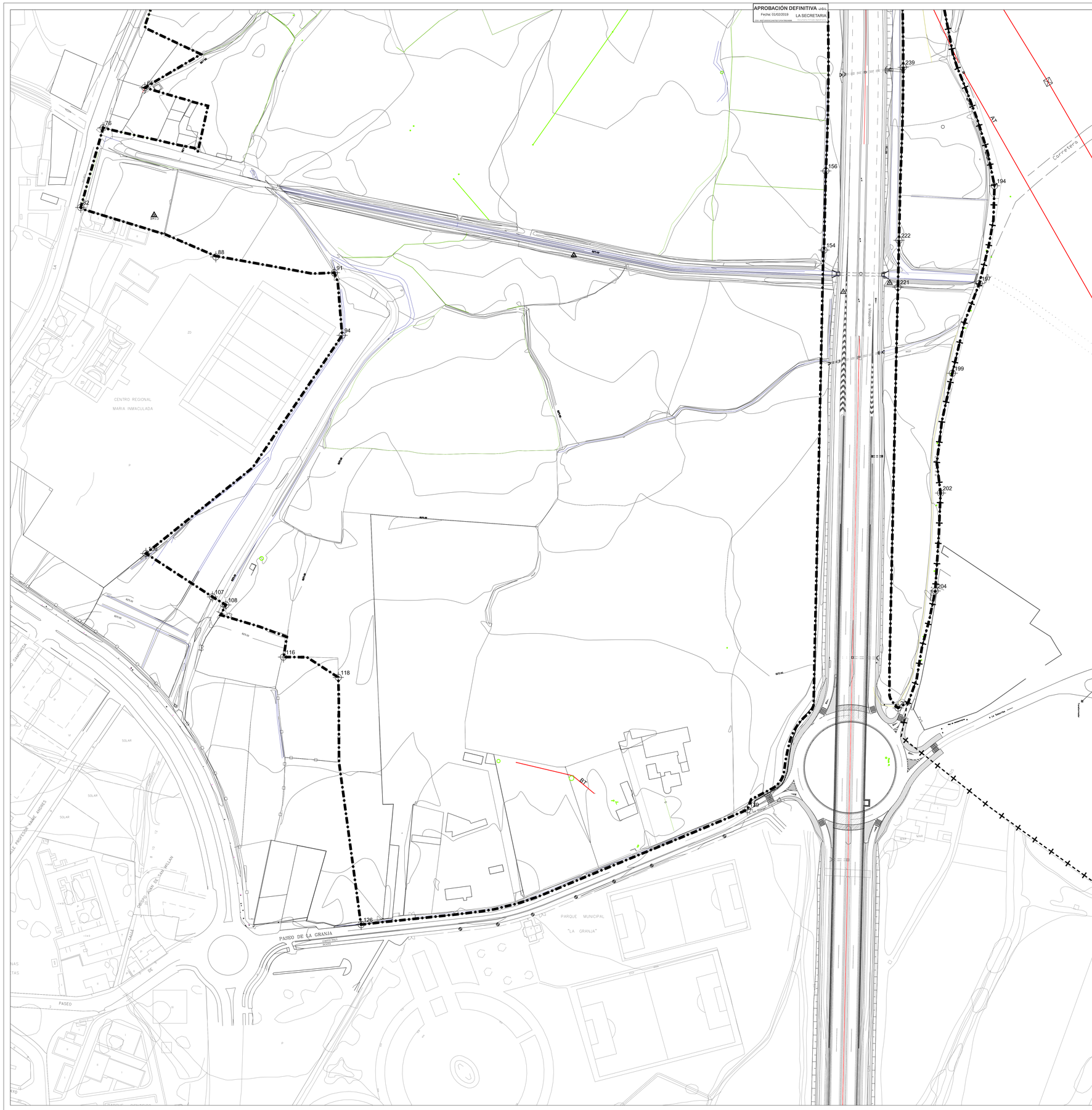
Febrero 2019

PANDIEMA SERVICIOS INGEL VINCENZO S.L.

rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

PLIEGO DE TRABAJO
Empresa: Departamento en Estudios y Proyectos Urbanos S.L.
Código Grafiado: 24/01/2019 09:09:00
FECHA DE FIRMA: 24/01/2019
HASH DEL CERTIFICADO: 4D3D3DCC4A27E2CF2B3B3B8B

APROBACIÓN DEFINITIVA
Fecha: 01/02/2019
LA SECRETARIA



001: X=290522.13 Y=4720767.26	113: X=290273.72 Y=4719855.23	225: X=290754.22 Y=4720202.98	
002: X=290499.74 Y=4720764.65	114: X=290294.21 Y=4719847.53	226: X=290754.41 Y=4720207.47	
003: X=290495.39 Y=4720760.70	115: X=290291.95 Y=4719833.67	227: X=290754.59 Y=4720211.96	
004: X=290491.13 Y=4720756.83	116: X=290291.65 Y=4719832.44	228: X=290754.90 Y=4720220.94	
005: X=290485.77 Y=4720751.95	117: X=290309.25 Y=4719832.33	229: X=290755.04 Y=4720225.43	
006: X=290480.21 Y=4720746.91	118: X=290332.76 Y=4719817.18	230: X=290755.17 Y=4720229.92	
007: X=290474.96 Y=4720742.14	119: X=290332.86 Y=4719812.17	231: X=290755.40 Y=4720238.90	
008: X=290467.97 Y=4720735.78	120: X=290333.12 Y=4719799.58	232: X=290755.49 Y=4720243.39	
009: X=290464.25 Y=4720732.34	121: X=290333.19 Y=4719774.09	233: X=290755.58 Y=4720247.89	
010: X=290455.83 Y=4720724.56	122: X=290333.30 Y=4719753.47	234: X=290755.65 Y=4720252.38	
011: X=290447.88 Y=4720717.22	123: X=290333.30 Y=4719753.41	235: X=290755.71 Y=4720256.87	
012: X=290449.69 Y=4720715.31	124: X=290349.46 Y=4719633.93	236: X=290755.76 Y=4720261.36	
013: X=290476.37 Y=4720687.03	125: X=290349.49 Y=4719633.73	237: X=290755.79 Y=4720265.86	
014: X=290474.57 Y=4720685.33	126: X=290349.87 Y=4719631.96	238: X=290755.82 Y=4720270.35	
015: X=290458.98 Y=4720670.63	127: X=290367.81 Y=4719634.00	239: X=290755.81 Y=4720274.39	
016: X=290442.32 Y=4720654.92	128: X=290402.92 Y=4719637.62	240: X=290755.80 Y=4720288.32	
017: X=290416.25 Y=4720682.56	129: X=290422.70 Y=4719639.77	241: X=290755.77 Y=4720292.81	
018: X=290413.59 Y=4720685.38	130: X=290440.97 Y=4719642.03	242: X=290755.73 Y=4720297.30	
019: X=290408.03 Y=4720680.20	131: X=290449.24 Y=4719643.35	243: X=290755.67 Y=4720301.80	
020: X=290404.57 Y=4720676.89	132: X=290465.35 Y=4719647.33	244: X=290755.61 Y=4720306.29	
021: X=290399.68 Y=4720672.21	133: X=290472.01 Y=4719649.28	245: X=290755.53 Y=4720310.78	
022: X=290393.72 Y=4720666.51	134: X=290483.61 Y=4719653.39	246: X=290755.44 Y=4720315.27	
023: X=290385.78 Y=4720658.92	135: X=290506.50 Y=4719662.95	247: X=290755.33 Y=4720319.76	
024: X=290378.52 Y=4720651.98	136: X=290534.24 Y=4719674.43	248: X=290755.22 Y=4720324.25	
025: X=290370.26 Y=4720644.08	137: X=290596.97 Y=4719700.30	249: X=290755.10 Y=4720328.75	
026: X=290365.90 Y=4720639.90	138: X=290622.86 Y=4719711.13	250: X=290754.96 Y=4720333.24	
027: X=290361.67 Y=4720635.60	139: X=290639.11 Y=4719718.13	251: X=290754.81 Y=4720337.73	
028: X=290357.57 Y=4720631.16	140: X=290641.90 Y=4719725.80	252: X=290754.65 Y=4720342.22	
029: X=290353.61 Y=4720626.60	141: X=290656.39 Y=4719733.23	253: X=290754.48 Y=4720346.71	
030: X=290348.77 Y=4720621.27	142: X=290658.08 Y=4719734.09	254: X=290754.30 Y=4720351.19	
031: X=290344.11 Y=4720615.77	143: X=290666.75 Y=4719747.74	255: X=290754.11 Y=4720355.68	
032: X=290339.62 Y=4720610.13	144: X=290669.91 Y=4719765.08	256: X=290753.90 Y=4720360.17	
033: X=290335.33 Y=4720604.34	145: X=290678.40 Y=4719783.75	257: X=290753.68 Y=4720364.66	
034: X=290331.22 Y=4720598.42	146: X=290687.08 Y=4719791.79	258: X=290753.46 Y=4720369.15	
035: X=290327.32 Y=4720592.36	147: X=290688.68 Y=4719796.09	259: X=290753.20 Y=4720373.98	
036: X=290320.11 Y=4720579.89	148: X=290688.95 Y=4719807.31	260: X=290752.74 Y=4720379.63	
037: X=290318.45 Y=4720567.07	149: X=290689.44 Y=4719834.38	261: X=290752.27 Y=4720384.98	
038: X=290313.64 Y=4720556.78	150: X=290690.03 Y=4719859.84	262: X=290751.77 Y=4720390.34	
039: X=290302.18 Y=4720532.19	151: X=290690.74 Y=4719889.69	263: X=290751.23 Y=4720395.69	
040: X=290313.47 Y=4720526.00	152: X=290695.62 Y=4720119.41	264: X=290750.65 Y=4720401.04	
041: X=290316.03 Y=4720525.74	153: X=290696.07 Y=4720137.51	265: X=290750.05 Y=4720406.38	
042: X=290318.66 Y=4720526.70	154: X=290696.48 Y=4720137.42	266: X=290749.41 Y=4720411.72	
043: X=290324.36 Y=4720520.84	155: X=290697.85 Y=4720196.00	267: X=290748.73 Y=4720417.05	
044: X=290322.69 Y=4720518.29	156: X=290697.88 Y=4720196.69	268: X=290748.02 Y=4720422.38	
045: X=290317.82 Y=4720514.74	157: X=290697.31 Y=4720370.24	269: X=290747.27 Y=4720427.71	
046: X=290317.40 Y=4720514.09	158: X=290656.35 Y=4720565.23	270: X=290746.49 Y=4720433.03	
047: X=290314.81 Y=4720509.63	159: X=290566.25 Y=4720751.13	271: X=290745.68 Y=4720438.35	
048: X=290321.81 Y=4720482.13	160: X=290556.39 Y=4720761.81	272: X=290745.08 Y=4720442.10	
049: X=290317.87 Y=4720478.13	161: X=290555.33 Y=4720761.92	273: X=290744.83 Y=4720443.66	
050: X=290309.28 Y=4720470.13	162: X=290553.56 Y=4720762.01	274: X=290743.95 Y=4720448.96	
051: X=290287.40 Y=4720448.63	163: X=290552.79 Y=4720761.98	275: X=290743.03 Y=4720454.26	
052: X=290267.90 Y=4720423.63	164: X=290550.57 Y=4720761.88	276: X=290742.08 Y=4720459.55	
053: X=290260.84 Y=4720404.63	165: X=290548.94 Y=4720762.58	277: X=290741.09 Y=4720464.84	
054: X=290231.09 Y=4720395.63	166: X=290547.85 Y=4720762.99	278: X=290740.07 Y=4720470.12	
055: X=290224.74 Y=4720392.13	167: X=290545.78 Y=4720763.66	279: X=290739.01 Y=4720475.39	
056: X=290219.25 Y=4720379.63	168: X=290537.50 Y=4720764.98	280: X=290737.92 Y=4720480.66	
057: X=290208.32 Y=4720353.63	169: X=290528.34 Y=4720764.55	281: X=290736.80 Y=4720485.91	
058: X=290201.53 Y=4720338.13	170: X=290523.72 Y=4720764.39	282: X=290735.64 Y=4720491.17	
059: X=290196.59 Y=4720328.11	171: X=290522.13 Y=4720767.26	283: X=290734.45 Y=4720496.41	
060: X=290192.38 Y=4720318.11	172: X=290631.13 Y=4720754.45	284: X=290733.23 Y=4720501.65	
061: X=290187.78 Y=4720305.13	173: X=290638.48 Y=4720748.86	285: X=290731.97 Y=4720506.87	
062: X=290188.59 Y=4720303.63	174: X=290657.45 Y=4720726.14	286: X=290730.67 Y=4720512.09	
063: X=290212.88 Y=4720292.13	175: X=290673.49 Y=4720704.25	287: X=290729.35 Y=4720517.30	
064: X=290229.90 Y=4720284.12	176: X=290686.23 Y=4720671.14	288: X=290727.99 Y=4720522.51	
065: X=290187.84 Y=4720259.13	177: X=290696.03 Y=4720639.50	289: X=290725.16 Y=4720532.89	
066: X=290211.39 Y=4720252.16	178: X=290707.31 Y=4720609.18	290: X=290723.70 Y=4720538.06	
067: X=290222.41 Y=4720249.13	179: X=290717.83 Y=4720561.93	291: X=290722.21 Y=4720543.23	
068: X=290222.97 Y=4720248.63	180: X=290726.75 Y=4720529.36	292: X=290720.68 Y=4720548.38	
069: X=290235.17 Y=4720245.44	181: X=290742.14 Y=4720473.42	293: X=290719.12 Y=4720553.53	
070: X=290227.56 Y=4720211.24	182: X=290749.26 Y=4720448.97	294: X=290717.52 Y=4720558.66	
071: X=290224.91 Y=4720213.86	183: X=290760.73 Y=4720409.60	295: X=290715.89 Y=4720563.79	
072: X=290211.23 Y=4720216.52	184: X=290770.59 Y=4720377.37	296: X=290714.23 Y=4720568.90	
073: X=290197.04 Y=4720219.82	185: X=290773.40 Y=4720368.17	297: X=290712.54 Y=4720574.01	
074: X=290170.24 Y=4720225.74	186: X=290784.51 Y=4720328.62	298: X=290710.81 Y=4720579.10	
075: X=290159.45 Y=4720228.26	187: X=290787.31 Y=4720314.08	299: X=290708.97 Y=4720584.40	
076: X=290156.57 Y=4720229.03	188: X=290791.86 Y=4720290.50	300: X=290707.04 Y=4720589.58	
077: X=290155.19 Y=4720223.69	189: X=290792.87 Y=4720284.82	301: X=290705.18 Y=4720594.54	
078: X=290155.08 Y=4720223.73	190: X=290796.15 Y=4720274.63	302: X=290703.29 Y=4720599.48	
079: X=290152.05 Y=4720212.97	191: X=290802.42 Y=4720259.01	303: X=290699.43 Y=4720609.34	
080: X=290147.91 Y=4720198.22	192: X=290811.37 Y=4720235.18	304: X=290697.47 Y=4720614.26	
081: X=290142.04 Y=4720177.32	193: X=290819.31 Y=4720209.77	305: X=290695.48 Y=4720619.17	
082: X=290139.80 Y=4720169.36	194: X=290824.17 Y=4720185.54	306: X=290693.48 Y=4720624.07	
083: X=290141.50 Y=4720168.02	195: X=290823.37 Y=4720160.04	307: X=290691.45 Y=4720628.96	
084: X=290201.29 Y=4720149.68	196: X=290819.89 Y=4720140.69	308: X=290689.39 Y=4720633.84	
085: X=290202.85 Y=4720149.02	197: X=290812.83 Y=4720112.37	309: X=290687.31 Y=4720638.71	
086: X=290202.88 Y=4720149.27	198: X=290801.72 Y=4720083.33	310: X=290685.21 Y=4720643.57	
087: X=290225.61 Y=4720139.52	199: X=290792.60 Y=4720045.08	311: X=290683.09 Y=4720648.42	
088: X=290240.90 Y=4720132.95	200: X=290784.82 Y=4720009.39	312: X=290680.95 Y=4720653.26	
089: X=290286.28 Y=4720124.76	201: X=290780.98 Y=4719978.24	313: X=290678.78 Y=4720658.09	
090: X=290313.29 Y=4720119.75	202: X=290783.79 Y=4719955.36	314: X=290676.59 Y=4720662.91	
091: X=290329.77 Y=4720120.46	203: X=290782.48 Y=4719924.40	315: X=290674.37 Y=4720667.72	
092: X=290332.34 Y=4720113.53	204: X=290779.79 Y=4719881.99	316: X=290672.13 Y=4720672.52	
093: X=290334.33 Y=4720088.74	205: X=290775.47 Y=4719860.84	317: X=290669.88 Y=4720677.31	
094: X=290335.64 Y=4720073.57	206: X=290769.88 Y=4719839.79	318: X=290667.59 Y=4720682.08	
095: X=290322.76 Y=4720054.51	207: X=290765.76 Y=4719815.35	319: X=290665.29 Y=4720686.85	
096: X=290311.49 Y=4720037.81	208:X=290759.63 Y=4719798.52	320: X=290662.96 Y=4720691.61	
097: X=290299.77 Y=4720020.40	209: X=290751.97 Y=4719794.32	321: X=290660.61 Y=4720696.35	
098: X=290288.13 Y=4720003.29	210: X=290748.95 Y=4719796.60	322: X=290658.24 Y=4720701.09	
099: X=290278.46 Y=4719988.97	211: X=290747.82 Y=4719799.37	323: X=290655.85 Y=4720705.81	
100: X=290268.53 Y=4719974.33	212: X=290746.27 Y=4719801.21	324: X=290653.43 Y=4720710.52	
101: X=290252.75 Y=4719961.60	213: X=290745.55 Y=4719803.61	325: X=290650.99 Y=4720715.22	
102: X=290237.00 Y=4719948.94	214: X=290745.55 Y=4719824.74	326: X=290648.53 Y=4720719.91	
103: X=290222.43 Y=4719937.22	215: X=290746.35 Y=4719861.57	327: X=290646.05 Y=4720724.58	
104: X=290207.24 Y=4719924.98	216: X=290746.89 Y=4719886.43	328: X=290643.54 Y=4720729.25	
105: X=290193.31 Y=4719913.81	217: X=290747.57 Y=4719917.47	329: X=290641.02 Y=4720733.90	
106: X=290188.66 Y=4719910.06	218: X=290748.04 Y=4719939.14	330: X=290638.47 Y=4720738.54	
107: X=290238.47 Y=4719877.56	219: X=290748.60 Y=4719964.69	331: X=290635.90 Y=4720743.17	
108: X=290248.49 Y=4719871.49	220: X=290750.59 Y=4720055.89	332: X=290633.30 Y=4720747.79	
109: X=290247.31 Y=4719869.28	221: X=290751.85 Y=4720109.68	333: X=290630.69 Y=4720752.39	
110: X=290245.40 Y=4719865.37	222: X=290752.67 Y=4720144.72	334: X=290629.10 Y=4720755.15	
111: X=290244.61 Y=4719863.95	223: X=290753.45 Y=4720178.51		
112: X=290267.66 Y=4719857.08	224: X=290753.82 Y=4720194.00		

ÁMBITO DE ACTUACIÓN

	LÍMITE DEL SECTOR

ELEMENTOS

	EDIFICACIÓN Y ALTURA
	CURVA DE NIVEL
	PRESA
	OBRA SUBTERRÁNEA

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

AT	LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
BT	LÍNEA DE BAJA TENSIÓN
	TORRE ELÉCTRICA
SB	LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA
	LÍNEA TELEFÓNICA SUBTERRÁNEA

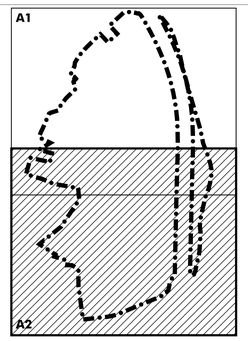
OTROS ELEMENTOS

	VALLA ALAMBRADA
	MURO BLOQUE
	FAROLA
	POZO
	BASE DE REPLANTEO

COORDENADAS UTM (HUSO 30)

1	PUNTO PARA DEFINICIÓN DE COORDENADAS

PA-1.09.2



PA-1.09.2

AYUNTAMIENTO DE LEÓN

JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL "SECTOR ULD 08-01 LA SERNA - LA GRANJA"

PROYECTO DE ACTUACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE ULD 08-01"LA SERNA-LA GRANJA"

DETERMINACIONES COMPLETAS DE REPARCELACIÓN Y BÁSICAS DE URBANIZACIÓN

PROYECTO DE ACTUACIÓN

PLANO Nº

TOPOGRÁFICO. DELIMITACIÓN DEL SECTOR A2

PA-1.09.2

ESCALA: 1 : 1.000

N

El Arquitecto: Andrés Rodríguez Sabadell

El Ingeniero: Angel Moncebo Goñles

TEXTO REFUNDIDO

Febrero 2019

ISAM INGENIEROS-ARQUITECTOS rodríguezvalbuena ARQUITECTOS

NOMBRE: María Isabel Lorenzo Rodríguez

FECHA DE FIRMA: 14/03/2019 12:07:00

PUESTO DE TRABAJO: Empleado Público

Firmado Digitalmente en Madrid, España, Comunidad de Madrid, ES, 08001, ADMINISTRACION LOCAL, ENTIDAD PUBLICA EMPRESARIAL ARVI, ES, 08001, Código Seguro de Verificación: GEDI-DOCCOR-ETEC-FEFW-YRSS-WBB